

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

Protokols Nr.12

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 (izdarīti grozījumi ar IZM 12.10.2016. iekšējiem noteikumiem Nr.41, IZM 18.01.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.1, IZM 28.06.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.17 un IZM 18.09.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.19) un IZM 28.06.2017. rīkojumu Nr.01-09.1e/246 /

Rīgā

2017.gada 18.oktobrī
plkst.10:00, Mazajā zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,

Komisijas priekšsēdētājas vietniece – I.Rozenštoka,

Komisijas locekļi – E.Severs, Dz.Gorbunova, M.Laudere,

Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

Darba kārtībā:

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā un pārraudzībā esošo iestāžu iesniegto nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrāciju:

Nr. p. k.	Iznomātājs – nomnieks	Adrese	Telpu vai zemes platība (m ² vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (bez PVN)
1.	Latvijas Universitāte – Svetlana Carjova	Miera iela 32, Salaspils	77,7 m ²	Saimniecības vajadzībām	No reģistrēšanas dienas ministrijā līdz 31.08.2018.	89,36
2.	Latvijas Universitāte – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “SMD Solutions”	Miera iela 32, Salaspils	27,8 m ²	Biroja darbības nodrošināšanai	No reģistrēšanas dienas ministrijā līdz 31.08.2020.	69,50
3.	Latvijas Universitāte – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dolcetta”	Aizkraukles iela 23, Rīga	24,2 m ²	Biroja darbības nodrošināšanai	No reģistrēšanas dienas ministrijā līdz 30.09.2020.	48,40


2. Lemt par valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 096 0172) Kundziņsalas 7.šķērslīnijā 1, Rīgā, nodošanu bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā.
3. Dažādi.

Lēmumi:

- 1.1. **Reģistrēt** 2017.gada 6.septembrī starp Latvijas Universitāti un Svetlanu Carjovu noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.52-17/A207/151). Vienlaikus komisija atkārtoti aicina Latvijas Universitāti turpmāk iesniegt ministrijā atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” caursūtus (caurauklotus) dokumentus.

- 1.2. **Reģistrēt** 2017.gada 22.septembrī starp Latvijas Universitāti un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "SMD Solutions" noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.52-17/A207/159).
- 1.3. **Reģistrēt** 2017.gada 25.septembrī starp Latvijas Universitāti un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Dolcetta" noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.52-17/A207/164).
2. **Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 096 0172) Kundziņsalas 7.šķērslīnijā 1, Rīgā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums), nodošanu bez atlīdzības Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā, ņemot vērā to, ka valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai, kā arī Rīgas domes Īpašuma departamenta 2017.gada 10.oktobra vēstulē Nr.DI-17-1279-nd sniegto informāciju.
- Juridiskajam un nekustamo īpašumu departamentam pēc Rīgas domes lēmuma saņemšanas sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.
- Pieņemt zināšanai**, ka ar šo lēmumu tiek precizēts komisijas 2015.gada 24.septembra lēmums (protokols Nr.188; 11.punkts) attiecībā uz valsts nekustamo īpašumu.
3. **Pieņemt zināšanai** E.Severa sniegto informāciju, ka ministrija 2017.gada 12.oktobrī Valsts kancelejā izskatīšanai Ministru kabineta sēdē ir iesniegusi Ministru kabineta rīkojuma projektu "Par valsts nekustamo īpašumu ieguldīšanu valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Bobsleja un kamaniņu trase "Sigulda"" pamatkapitālā" (VSS-813), saskaņā ar kuru paredzēts atļaut ministrijai ieguldīt valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Bobsleja un kamaniņu trase "Sigulda"" pamatkapitālā kā mantisko ieguldījumu valsts nekustamos īpašumus (ar kopējo vērtību – 10 497 200 *euro*) – nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.8015 002 4214) – zemes vienību 116 975 m² platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8015 002 4214) un 12 būves (būvju kadastra apzīmējumi 8015 002 4214 001, 8015 002 4214 002, 8015 002 4214 004, 8015 002 4214 005, 8015 002 4214 007, 8015 002 4214 008, 8015 002 4214 009, 8015 002 4214 010, 8015 002 4214 011, 8015 002 4214 012, 8015 002 4214 013 un 8015 002 4214 014) – Šveices ielā 13, Siguldā, Siguldas novadā (10 349 600 *euro* vērtībā), un nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.8015 003 0932) – zemes vienību 1 697 m² platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8015 003 0932) un trīs būves (būvju kadastra apzīmējumi 8015 003 0932 001, 8015 003 0932 002 un 8015 003 0932 003) – Bērzu ielā 1A, Siguldā, Siguldas novadā (147 600 *euro* vērtībā).

Komisijas priekšsēdētāja

 M.Adamane


Komisijas priekšsēdētājas
vietniece

 I.Rozenštoka

Komisijas sekretārs

 P.Kočergins

Komisijas locekļi

 E.Severs

 Dz.Gorbunova

 M.Laudere