

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

Protokols Nr.14

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 (izdarīti grozījumi ar IZM 12.10.2016. iekšējiem noteikumiem Nr.41, IZM 18.01.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.1, IZM 28.06.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.17 un IZM 18.09.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.19) un IZM 28.06.2017. rīkojumu Nr.01-09.1e/246 /

Rīgā

2017.gada 19.decembrī
plkst.10:00, 429.kabinētā

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,

Komisijas priekšsēdētājas vietniece – I.Rozenštoka,

Komisijas locekļi – V.Kondeļevska, E.Severs, L.Vikšere, D.Laipniece,

Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

Darba kārtībā:

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā un pārraudzībā esošo iestāžu iesniegto nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrāciju:

Nr. p. k.	Iznomātājs – nomnieks	Adrese	Telpu vai zemes platība (m ² vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (bez PVN)
1.	Latvijas Universitāte – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “STANDO”	—	133,4 m ²	—	—	228,11
2.	Latvijas Universitāte – Salaspils novada kultūras nams “Energētiskis”	—	—	—	Līdz 31.12.2018.	—
3.	Latvijas Universitāte – SIA “RADAIR”	—	—	Vienošanās par līguma izbeigšanu	—	—
4.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “NOKROKO”	—	—	—	Līdz 30.12.2018.	—
5.	Malnavas koledža – IK “GK 1111”	Kļavu iela 17, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads	2700 m ²	Mācību poligons	No reģistrēšanas dienas ministrijā līdz	2,33

					17.11.2022.	
6.	Banku augstskola – Roberts Ginters	Skanstes iela 43A, Rīga	—	—	Līdz 31.12.2019.	—
7.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Sandis Tifentāls	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
8.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Arvis Jansons	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
9.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Aivars Kārlsbergs	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
10.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Ingus Kārlsbergs	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
11.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Jānis Alksnītis	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
12.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – Ūpesgrīvas internātpamatskola	—	—	—	Līdz 30.12.2019.	—
13.	Latvijas Universitāte – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PRIMEKSS”	—	—	Vienošanās par līguma izbeigšanu	—	—
14.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AL”	—	—	—	Līdz 30.04.2018.	—
15.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Valsts tehnikums” – SIA “Juridiskā koledža”	—	—	—	Līdz 30.04.2018.	—
16.	Profesionālās izglītības kompetences	—	—	—	Līdz 30.12.2018.	—

	centrs "Rīgas Valsts tehnikums" – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "GOD"					
17.	Profesionālās izglītības kompetences centrs "Rīgas Valsts tehnikums" – SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	—	—	—	Līdz 30.06.2018.	527,90

2. Lemt par valsts nekustamo īpašumu Lūznavā nodošanu Aizsardzības ministrijas valdījumā.
3. Lemt par Ogres tehnikuma kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāva un kustamās mantas nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Lemt par Banku augstskolas iesniegto informācijas apkopojumu par noslēgtajiem dienesta dzīvojamo telpu īres līgumiem.
5. Dažādi.

Lēmumi:

- 1.1.**Reģistrēt** 2017.gada 13.novembrī starp Latvijas Universitāti un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "STANDO" noslēgtos Nomas līguma Nr.52-17/A207/5 grozījumus.
Vienlaikus komisija atkārtoti aicina Latvijas Universitāti turpmāk iesniegt ministrijā atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" cauršūtus (caurauklotus) dokumentus.
- 1.2.**Reģistrēt** 2017.gada 13.novembrī starp Latvijas Universitāti un Salaspils novada kultūras namu "Enerģētīķis" noslēgtos Nomas līguma Nr.52-17/A207/42 grozījumus.
- 1.3.**Reģistrēt** 2017.gada 31.oktobrī starp Latvijas Universitāti un SIA "RADAIR" noslēgto Vienošanos par 2017.gada 06.jūnija līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu Nr.52-17/A207/92 izbeigšanu.
- 1.4.**Reģistrēt** 2017.gada 22.novembrī starp profesionālās izglītības kompetences centru "Rīgas Valsts tehnikums" (turpmāk – RVT) un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "NOKROKO" noslēgto Vienošanos pie 2017.gada 3.augusta līguma Nr.4658-2017 par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.5.**Atteikt reģistrēt** starp Malnavas koledžu un IK "GK 1111" noslēgto Valsts neapbūvētas zemes nomas līgumu (turpmāk – Līgums).
Komisija norāda, ka nomas objekta nomas tiesību publikācijā nomas objekta minimālā nomas maksa noteikta EUR 28 gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa), arī Malnavas koledžas 2017.gada 17.novembra izsoles protokolā Nr.2 norādīts, ka IK "GK 1111" ir ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu par nomas objektu, nosakot nomas maksu EUR 28 gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa). Savukārt, Līguma 2.1.apakšpunktā nomas objekta nomas maksa ir noteikta EUR 2,33 mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) (EUR 27,96 gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa)). Ņemot vērā iepriekš minēto, komisija norāda, ka Līgumā paredzētā nomas objekta nomas maksa nedrīkst būt noteikta zemāka par Malnavas koledžas aprēķināto nomas objekta minimālo nomas maksu, kas tika norādīta arī nomas objekta nomas tiesību publikācijā.
Vienlaikus komisija vērš Malnavas koledžas uzmanību uz to, ka, pamatojoties uz valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" veikto administratīvo izmaksu aprēķinu, kopējās tiešās un netiešās izmaksas uz vienu nomas līgumu gadā ir EUR 42,43. Ņemot vērā iepriekš minēto, komisija aicina Malnavas koledžu izvērtēt nomas objekta noteiktās

minimālās nomas maksas EUR 28 gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa) atbilstību faktiskajai situācijai (vai tā sedz Malnavas koledžas administratīvās izmaksas šā līguma sakarā) un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normām un iesniegt minēto izvērtējumu ministrijā, nepieciešamības gadījumā organizējot atkārtotu nomas objekta nomas tiesību izsoli.

Komisija norāda, ka Līguma 1.1.apakšpunktā ir norādīts kļūdainais valsts nekustamā īpašuma "Malnavas koledža" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6868 009 0550), Malnavas pagastā, Kārsavas novadā, kadastra numurs un adrese, kā arī lūdz Malnavas koledžu iesniegt ministrijā ministrijas 2014.gada 30.septembra iekšējo noteikumu Nr.31 "Nekustamā īpašuma un valsts mantas apsaimniekošanas komisijas darbības kārtība" 23.2.6.apakšpunktā norādīto izvērtējumu (ja attiecināms).

Papildus komisija norāda, ka atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktam, lai dokumentam būtu juridisks spēks, tajā iekļauj dokumenta datumu. Līguma parakstīšanas datumam ir jābūt tā faktiskajam parakstīšanas datumam.

Pēc precizēto un pieprasīto dokumentu saņemšanas jautājumu skatīt komisijas sēdē atkārtoti.

- 1.6.**Reģistrēt** 2017.gada 14.novembrī starp Banku augstskolu un Robertu Ginteru noslēgto Vienošanos Nr.7 par grozījumiem 2011.gada 27.maija līgumā Nr.5-10/6/2011 par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.7.**Reģistrēt** 2017.gada 23.novembrī starp RVT un Sandi Tīfentālu noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 16.marta Līguma Nr.4520-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
Vienlaikus komisija atkārtoti aicina RVT turpmāk, veicot grozījumus nomas līgumos par nomas līgumu darbības termiņa pagarināšanu, ievērot juridiskās tehnikas prasības, grozot tikai nomas līguma beigu termiņu, kā arī aicina RVT direktori nodrošināt, ka ministrijā izskatīšanai un reģistrēšanai tiek iesniegti dokumenti, kas sagatavoti atbilstoši juridiskās tehnikas prasībām.
- 1.8.**Reģistrēt** 2017.gada 23.novembrī starp RVT un Arvi Jansonu noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 28.jūlija Līguma Nr.4556-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.9.**Reģistrēt** 2017.gada 23.novembrī starp RVT un Aivaru Kārslbergu noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 16.marta Līguma Nr.4519-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.10. **Reģistrēt** 2017.gada 23.novembrī starp RVT un Ingu Kārslbergu noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 16.marta Līguma Nr.4518-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.11. **Reģistrēt** 2017.gada 22.novembrī starp RVT un Jāni Alksnīti noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 16.marta Līguma Nr.4521-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.12. **Atteikt reģistrēt** 2017.gada 22.novembrī starp RVT un Upesgrīvas internātpamatskolu noslēgto Vienošanos pie 2016.gada 16.marta Līguma Nr.4522-2016 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.
Saskaņā ar Izglītības likuma 62.panta ceturto daļu, kā arī 2016.gada 8.februārī starp RVT un Upesgrīvas internātpamatskolu noslēgtā Līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.01.1-29/66) (turpmāk – Nomas līgums) 7.2.apakšpunktu, Nomas līguma grozījumi un papildinājumi stājas spēkā tikai ar reģistrēšanas dienu ministrijā, Nomas līguma darbības termiņš ir beidzies 2016.gada 31.decembrī, grozījumi par Nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu ministrijā nav reģistrēti, līdz ar to nav iespējams veikt grozījumus spēkā neesošā līgumā. Ņemot vērā minēto, RVT nepieciešams nodrošināt Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 "Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" noteiktās valsts mantas iznomāšanas kārtību, kā arī maksas par valsts nekustamā īpašuma objekta faktisko lietošanu saņemšanu no Upesgrīvas internātpamatskolas no 2017.gada 1.janvāra līdz brīdim, kad nomas objekts tiek atbrīvots vai arī ar Upesgrīvas internātpamatskolu tiek noslēgts jauns nomas līgums minētajos Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā,

tādējādi nodrošinot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normas.

1.13. **Reģistrēt** 2017.gada 22.novembrī starp Latvijas Universitāti un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "PRIMEKSS" noslēgto Vienošanos par 2016.gada 01.novembra nomas līguma Nr.52-16/A207/74 izbeigšanu.

1.14. **Atteikt reģistrēt** 2017.gada 4.decembrī starp RVT un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AL" noslēgto Vienošanos pie 2017.gada 3.augusta līguma Nr.4656-2017 par valsts neapdzīvojamo telpu nomu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 9.augusta noteikumu Nr.534 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.2. pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts ēkās" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi) 49.punktu, ja ēkā, par kuru iesniegts projekta iesniegums, tiek veikta saimnieciskā darbība, kas nav uzskatāma par papildinošu saimniecisko darbību, vai tiek veikta papildinoša saimnieciskā darbība, kas pārsniedz MK noteikumu 48.punktā noteikto apmēru, projekta iesniedzējs proporcionāli šai ēkas daļai platības izteiksmē energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma izmaksas sedz atbilstoši MK noteikumu 30.¹ 2.apakšpunkta nosacījumiem (ja projektā tiek plānotas vai projekta īstenošanas laikā rodas neattiecināmās izmaksas, tās sedz no līdzekļiem, kas nav saistīti ar jebkādu valsts atbalstu). RVT projekta iesniegumu par būvi – tehnikumu (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 003) Kronvalda bulvārī 1A, Rīgā, ir iesniedzis Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā 2017.gada 12.jūlijā, līdz ar to, lai novērstu neattiecināmo izmaksu rašanās risku, par būvi (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 003) Kronvalda bulvārī 1A, Rīgā, vai tās daļu nedrīkst būt spēkā esošu nomas līgumu (izņemot MK noteikumu 48.punktā noteikto) un 2017.gada 19.jūnijā starp RVT un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AL" noslēgtā Līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.01.1-29/297) darbības termiņš nedrīkst tikt pagarināts.

1.15. **Atteikt reģistrēt** 2017.gada 11.decembrī starp RVT un SIA "Juridiskā koledža" noslēgto Vienošanos pie 2009.gada 27.maija līguma Nr.3725-2009 par nedzīvojamo telpu nomu.

2009.gada 25.martā starp RVT un SIA "Juridiskā koledža" noslēgtajā Līgumā par nedzīvojamo telpu nomu noteikts, ka nomas objekts atrodas Kr.Valdemāra ielā 1C, Rīgā, savukārt, komisija konstatē, ka nomas objekts faktiski atrodas būvē (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 003) Kronvalda bulvārī 1A, Rīgā.

Pamatojoties uz MK noteikumu 49.punktu, ja ēkā, par kuru iesniegts projekta iesniegums, tiek veikta saimnieciskā darbība, kas nav uzskatāma par papildinošu saimniecisko darbību, vai tiek veikta papildinoša saimnieciskā darbība, kas pārsniedz MK noteikumu 48.punktā noteikto apmēru, projekta iesniedzējs proporcionāli šai ēkas daļai platības izteiksmē energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma izmaksas sedz atbilstoši MK noteikumu 30.¹ 2.apakšpunkta nosacījumiem (ja projektā tiek plānotas vai projekta īstenošanas laikā rodas neattiecināmās izmaksas, tās sedz no līdzekļiem, kas nav saistīti ar jebkādu valsts atbalstu). RVT projekta iesniegumu par būvi – tehnikumu (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 003) Kronvalda bulvārī 1A, Rīgā, ir iesniedzis Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā 2017.gada 12.jūlijā, līdz ar to, lai novērstu neattiecināmo izmaksu rašanās risku, par būvi (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 003) Kronvalda bulvārī 1A, Rīgā, vai tās daļu nedrīkst būt spēkā esošu nomas līgumu (izņemot MK noteikumu 48.punktā noteikto) un 2009.gada 25.martā starp RVT un SIA "Juridiskā koledža" noslēgtā Līguma par nedzīvojamo telpu nomu darbības termiņš nedrīkst tikt pagarināts.

- 1.16. **Atteikt reģistrēt** 2017.gada 11.decembrī starp RVT un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GOD" noslēgto Vienošanos pie 2017.gada 3.augusta līguma Nr.4657-2017 par neapdzīvojamo telpu nomu.

Pamatojoties uz MK noteikumu 49.punktu, ja ēkā, par kuru iesniegts projekta iesniegums, tiek veikta saimnieciskā darbība, kas nav uzskatāma par papildinošu saimniecisko darbību, vai tiek veikta papildinoša saimnieciskā darbība, kas pārsniedz MK noteikumu 48.punktā noteikto apmēru, projekta iesniedzējs proporcionāli šai ēkas daļai platības izteiksmē energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma izmaksas sedz atbilstoši MK noteikumu 30.¹ 2.apakšpunkta nosacījumiem (ja projektā tiek plānotas vai projekta īstenošanas laikā rodas neattiecināmās izmaksas, tās sedz no līdzekļiem, kas nav saistīti ar jebkādu valsts atbalstu). Pamatojoties uz RVT sniegto informāciju, RVT projekta iesniegumu par būvi – tehnikumu (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 002) Noliktavas ielā 2, Rīgā, plāno iesniegt Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā līdz 2017.gada 31.decembrim, līdz ar to, lai novērstu neattiecināmo izmaksu rašanās risku, uz minētā projekta iesnieguma iesniegšanas dienu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā par būvi (būves kadastra apzīmējums 0100 010 0084 002) Noliktavas ielā 2, Rīgā, vai tās daļu nedrīkst būt spēkā esošu nomas līgumu (izņemot MK noteikumu 48.punktā noteikto).

- 1.17. **Reģistrēt** 2017.gada 29.novembrī starp RVT un SIA "Latvijas Mobilais Telefons" noslēgto Vienošanos par grozījumiem līgumā par nedzīvojamo telpu nomu (turpmāk – Vienošanās).

Vienlaikus komisija norāda, ka Vienošanās 4.punktā ir norādīts kļūdainais Vienošanās lapu skaits.

2. **Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0467) – zemes vienības 5 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 7868 002 0112) un četrus būvju (būvju kadastra apzīmējumi 7868 002 0112 001, 7868 002 0112 003, 7868 002 0112 004 un 7868 002 0112 005) – Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, zemes vienības 16,8 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 7868 002 0086) un uz tās esošo piecus būvju (būvju kadastra apzīmējumi 7868 002 0086 001, 7868 002 0086 002, 7868 002 0086 003, 7868 002 0086 005 un 7868 002 0086 006) "Šķeldas", Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, un zemes vienības 3 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 7868 002 0111) un uz tās esošās būves (būves kadastra apzīmējums 7868 002 0111 001) "Poligons", Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu Aizsardzības ministrijas valdījumā, ņemot vērā Aizsardzības ministrijas 2017.gada 4.decembra vēstulē Nr.MV-N/3314 norādīto, to, ka minētie valsts nekustamo īpašumu objekti nav nepieciešami ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai, kā arī to, ka valsts nekustamo īpašumu nodošanas process Finanšu ministrijas valdījumā ir ilgstošs.

Atbalstīt atlikušās valsts nekustamā īpašuma "Lūznavas Profesionālā vidusskola" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0112), Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, daļas – trīs zemes vienību 5,1135 ha kopplatībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7868 002 0075, 7868 002 0085 un 7868 002 0428) un piecus būvju (būvju kadastra apzīmējumi 7868 002 0075 002, 7868 002 0075 003, 7868 002 0075 004, 7868 002 0075 005 un 7868 002 0075 006) nodošanu Finanšu ministrijas valdījumā, ņemot vērā to, ka minētie valsts nekustamo īpašumu objekti nav nepieciešami ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Pieņemt zināšanai, ka ar šo lēmumu tiek grozīts komisijas 2015.gada 24.septembra lēmums (protokols Nr.188, 12.punkts).

Juridiskajam un nekustamo īpašumu departamentam sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu, atzīstot par spēku zaudējušu Ministru kabineta 2016.gada 4.oktobra rīkojumu Nr.579 "Par Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā esošā valsts nekustamā

īpašuma "Lūznavas profesionālā vidusskola" Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu Finanšu ministrijas valdījumā un pārdošanu".

Atbalstīt valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7868 002 0467) Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu Aizsardzības ministrijas bezatlīdzības lietojumā un apsaimniekošanā, lai nodrošinātu Nacionālajiem bruņotajiem spēkiem nepieciešamās militārās infrastruktūras attīstību un valsts nekustamā īpašuma saglabāšanu un aizsardzību no negatīvas ārējās vides iedarbības, t.sk. no trešo personu ļaunprātīgas rīcības.

Juridiskajam un nekustamo īpašumu departamentam sagatavot attiecīgu līguma (vienošanās) projektu, tā darbības termiņu paredzot līdz nodošanas – pieņemšanas aktā par minētā valsts nekustamā īpašuma pārņemšanu Aizsardzības ministrijas valdījumā norādītajai nekustamā īpašuma nodošanas – pieņemšanas dienai.

3. Saskaņā ar komisijas 2017.gada 25.septembra sēdē (protokols Nr.11, 5.punkts) pieņemto lēmumu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektajai daļai un Ogres tehnikuma 2017.gada 15.novembra vēstulē Nr.1-11/461 un tās pielikumā pievienotajos dokumentos norādītajam, **apstiprināt** ar Ogres tehnikuma 2017.gada 10.novembra rīkojumu Nr.401 "Par kustamās mantas novērtēšanas komisijas izveidi" izveidoto atsavināmās kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu, kā arī **apstiprināt** Ogres tehnikuma bilancē esošās nevajadzīgās valsts kustamās mantas – transportlīdzekļa FORD TRANSIT (reģistrācijas Nr.FC 3880) nosacīto cenu EUR 350 (trīs simti piecdesmit *euro*) apmērā, automašīnas piekabes 2889 nosacīto cenu EUR 70 (septiņdesmit *euro*) apmērā un traktora piekabes 2PTS 2898 nosacīto cenu EUR 150 (viens simts piecdesmit *euro*) apmērā.
4. **Pieņemt zināšanai** Banku augstskolas iesniegto informācijas apkopojumu par noslēgtajiem dienesta dzīvojamo telpu īres līgumiem.
5. E.Severs informē par situāciju ar valsts nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 095 2118) Pāvu ielā 14, Rīgā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums). Ņemot vērā to, ka, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta ceturto daļu, ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņemt attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kā arī ņemot vērā to, ka jau šobrīd valsts nekustamais īpašums atrodas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Sporta centrs "Mežaparks"" (turpmāk – Sabiedrība) lietojumā vairāk kā piecus gadus, nepieciešams pieņemt lēmumu par iespējamo turpmāko rīcību ar valsts nekustamo īpašumu. E.Severs norāda, ka paredzēta valsts nekustamā īpašuma apsekošana kopā ar ministra biroja vadītāju, pēc kuras tiks pieņemts viens no šādiem lēmumiem – ieguldīt valsts nekustamo īpašumu Sabiedrības pamatkapitālā; pamatojoties uz attiecīgu Ministru kabineta lēmumu, nodot valsts nekustamo īpašumu Sabiedrības bezatlīdzības lietojumā; nodot valsts nekustamo īpašumu Finanšu ministrijas valdījumā; nodot valsts nekustamo īpašumu atsavināšanai (atsavināšanas procesu organizējot ministrijai); nodot valsts nekustamo īpašumu Rīgas pilsētas pašvaldības īpašumā bez atlīdzības; saglabāt valsts nekustamo īpašumu valsts īpašumā un ministrijas valdījumā un nodot to nomā.

Pieņemt zināšanai E.Severa sniegto informāciju un lūgt E.Severu informēt komisiju par pieņemto lēmumu par turpmāko rīcību ar valsts nekustamo īpašumu.

Vienlaikus, lai nodrošinātu valsts nekustamā īpašuma apsaimniekošanas nepārtrauktību, kā arī valsts nekustamā īpašuma saglabāšanu un aizsardzību no negatīvas ārējās vides iedarbības, **atbalstīt** 2016.gada 16.februārī starp ministriju un Sabiedrību noslēgtā Valsts nekustamā īpašuma lietojuma un pārvaldīšanas līguma (IZM reģ. Nr.01-27/7) darbības termiņa pagarināšanu līdz 2018.gada 30.jūnijam.

Juridiskajam un nekustamo īpašumu departamentam sagatavot attiecīgu grozījumu projektu minētajā līgumā.

Komisijas priekšsēdētāja



M.Adamane

Komisijas priekšsēdētājas
vietniece



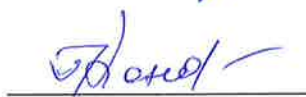
I.Rozenštoka

Komisijas sekretārs

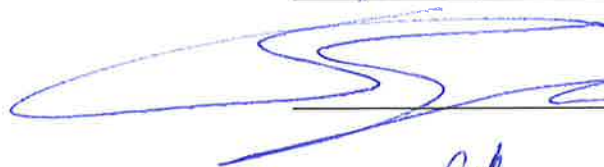


P.Kočergins

Komisijas locekļi



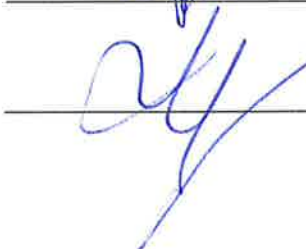
V.Kondeļevska



E.Severs



L.Vikšere



D.Laipniece