

Būvniecības ierosinātājs:

**Latvijas Republikas izglītības
un zinātnes ministrija**
Vaļņu iela 2, Rīga, LV-1050
Vienotais reģ. Nr. 90000022399

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA „Citrus Solutions”
Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011
Vienotais reģ. Nr. 50003752271
Būvkomersanta reģ. Nr. 0095-R

Būvprojekta daļas izstrādātājs:

SIA „Citrus Solutions”
Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011
Vienotais reģ. Nr. 50003752271
Būvkomersanta reģ. Nr. 0095-R

Būvobjekta nosaukums:

**Pagraba pārseguma daļas pārbūve Rīgā,
Vaļņu ielā 2**

Būvobjekta adrese:

Vaļņu iela 2, Rīgā, LV-1050

Arhīva reģ. Nr.:

CS.7-11.1/51

BŪVPROJEKTS

1. SĒJUMS

VD Vispārīgā daļa

Būvprojekta vadītājs:

Būvprojekta daļas vadītājs:

Būvprojekta izstrādātājs:



Rīga, 2020. gads

Citrus Solutions SIA

Vienotais Reģ. nr.: 50003752271, PVN kods: LV50003752271

Konts: LV22HABA0551010471547, Swedbank A/S, kods: HABALV22

Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011, Tālrunis: +371 67056011, Fakss: +371 67055038

E-pasts: info@citrus.lv, www.citrus.lv

Būvniecības ierosinātājs:

Latvijas Republikas izglītības un zinātnes
ministrija

Būvobjekts:

Pagraba pārseguma daļas pārbūve Rīgā,
Valņu ielā 2

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

Būvprojekta daļas nosaukums	Marka	Izstrādātājs	Iesiets šeit
1. SĒJUMS			
Vispārīgā daļa	VD		<input checked="" type="checkbox"/>
Ģeodēziskā un topogrāfiskā izpēte	TI	SIA "Latvijamernieks.lv"	<input checked="" type="checkbox"/>
Generālpilāns	GP		<input checked="" type="checkbox"/>
2. SĒJUMS			
Darbu organizēšanas projekts	DOP	SIA "DOP birojs"	<input type="checkbox"/>
3. SĒJUMS			
Būvkonstrukcijas	BK	SIA "Citrus Solutions"	<input type="checkbox"/>

Būvniecības ierosinātājs:

Latvijas Republikas izglītības un
zinātnes ministrija

Būvobjekts:

**Pagraba pārseguma daļas pārbūve
Rīgā, Valņu ielā 2**

VD sējuma sastāvs

VD SĒJUMA SASTĀVS

Sējuma Nr.	Marka	Lapas nosaukums	Rasējuma Nr.
BP daļas nosaukums			
VD 1. sējums	VD	PCTA polise	-
	VD	VCTA polise	-
	VD	PCTA apliecinājums	-
	VD	Zemesgrāmatas nodalījuma izraksts	-
	VD	Teniskā specifikācija	-
	TI	Topogrāfiskais plāns	-

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 603

Kadastra numurs: 01000090040

Valņu iela 2, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver 1297 (tūkstots divi simti deviņdesmit septiņi) kv.m. platību uz kura atrodas viena 5-stāvu dzīvojamā ēka (līt.Nr.1). <i>Žurn. Nr. 785, lēmums 28.07.1994., tiesnese Gunta Freiberga</i>		1297 m ²
2.1. Pievienotas 2 būves (kadastra apzīmējums 01000090040002; 01000090040003). 2.2. Nekustamā īpašuma sastāvs pēc 2 būvju pievienošanas: 2.3. Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000090040). 2.4. Būve (kadastra apzīmējums 01000090040001). 2.5. Būve (kadastra apzīmējums 01000090040002). 2.6. Būve (kadastra apzīmējums 01000090040003). <i>Žurn. Nr. 300004483684, lēmums 29.11.2017., tiesnese Baiba Strauta</i>		1297 m ²
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz LV Vēstures arhīva 1993.g.8.aprīļa izziņas Nr.Par-358/1 un Tehniskās inventarizācijas biroja 1994.g. 17.jūlija izziņas Nr.2444/j pamata ir nostiprinātas īpašumā tiesības Latvijas valstij Izglītības, kultūras un zinātne ministrijas personā. <i>Žurn. Nr. 785, lēmums 28.07.1994., tiesnese Gunta Freiberga</i> <i>Grozīts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300004483684)</i>	1	
2.1. Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 233094000785, 27.07.1994) daļā: 2.2. Īpašnieks: Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas, reģistrācijas kods 90000022399, personā. 2.3. Pamats: 2017.gada 27.novembra nostiprinājuma lūgums Nr.01-31e/67. <i>Žurn. Nr. 300004483684, lēmums 29.11.2017., tiesnese Baiba Strauta</i>	1	
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Uz Rīgā, 1997.gada 31.oktobrī noslēgtā līguma par neapdzīvojamo telpu nomu pamata ir nostiprinātas telpu nomas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Izglītības apgāds" uz telpām 271,10 kv.m. kopplatībā uz laiku līdz 2007.gada 31.oktobrim. <i>Žurn. Nr. 660, lēmums 27.01.1998., tiesnese Dzintra Zitmane</i>		271.1 m ²

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv>

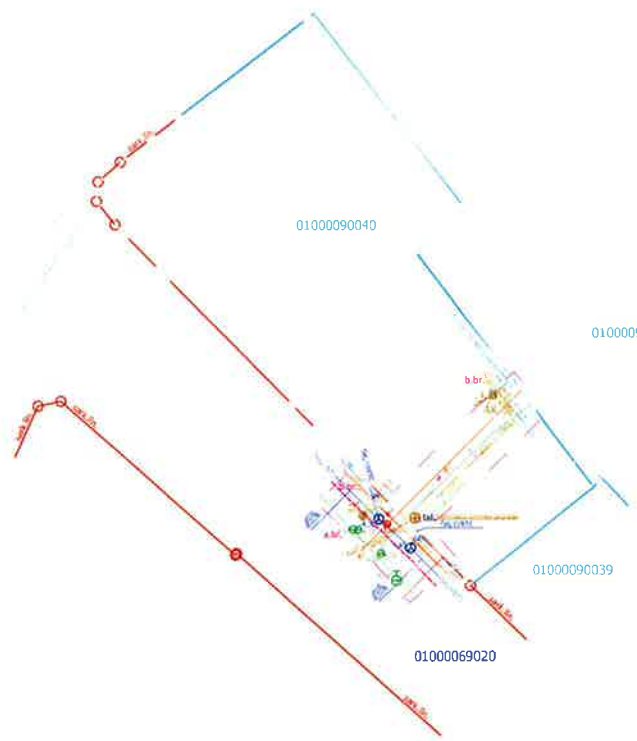
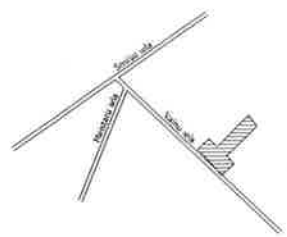
Informācijas prasītājs: Eva Anna Pasova. Pieprasījums izdarīts 17.12.2020. 16:17:10.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.

Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi					
Inženierkomunikāciju turētājs	Inženierkomunikācija	Paraksts	Datums	Saskaņotājs	Piezīmes
AS "Gāzes tīkls"	vīt un zemsprieguma elektroapgādes tīkls	elektroniski	18.10.2020.	Ē.Zēvis	Nr. P-35733
SIA "Tel"	elektronisko sakaru tīkls	elektroniski	13.10.2020.	A.Savickis	Nr. PN-109670
AS "Gāze"	gāzes tīkls	elektroniski	23.09.2020.	Jāņa Arņir-Švircs	
Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas siltums"	Rīgas siltuma tīkls	elektroniski	01.10.2020.	D.Akhmerov	Nr. 2020/1605-N
Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas gāze"	gāzes tīkls	elektroniski	24.09.2020.	A.Zēcovs-Zipens	Nr. RG-1165/2020
VAS "Latvijas Valsts tirdzniecības centrs"	elektronisko sakaru tīkls	elektroniski	25.09.2020.	I.Fārenhorste	Nr. UV-36853 edoc
SIA "Baltcom"	elektronisko sakaru tīkls un radiotransmisija	elektroniski	29.09.2020.	A.Cemņavskis	Nr. BTG20092917
SIA "RETN Baltic"	elektronisko sakaru tīkls	elektroniski	05.10.2020.	A.Nikiforovs	Nr. 1503/2020
SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	elektronisko sakaru tīkls	elektroniski	23.09.2020.	E.Puškins	
Rīgas domes Sabiedrības departaments	katru kanalizācijas tīkls	elektroniski	24.09.2020.	M.Kroučils	
SIA "Rīgas ūdens"	kanalizācijas tīkls	elektroniski	28.10.2020.	A.A.Vītola	Nr. 2020-N1874
SIA "Rīgas ūdens"	ūdensapgādes tīkls	elektroniski	28.10.2020.	A.A.Vītola	Nr. 2020-N1874
AS "Rīgas siltums"	siltumtīkls	elektroniski	23.09.2020.	L.Vaišode	Nr. 2020/734

Objekta izvietošanas shēma



- PIEZĪMES:**
1. Uzmērīšana veikta 2020. gada 23. septembrī.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
 3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
 4. Uzmērīšanā izmantoti rīgas pilsētasplānveidotie punkti:
VT Nr. 237 $x=311951.316, y=506630.143, H=5.139$
VT Nr. 6767a $x=311922.445, y=506590.428, H=5.265$
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 23.09.2020. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 2960242.edoc).
 6. Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atšeltas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 7. Objekta platība - 0,018ha.
 8. Inženierkomunikāciju daļēji apsektas dabā un saimnieciskās apkalpošanas organizācijās.
 9. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atšelti atbilstoši Ministra kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam

<p>SIA "Latvijassernieks" / reģ. nr. 40003733950 / Eduarda Smiģa iela 2A / Rīga / LV-1048 / Rīgas reģiona tiesp. / Eduarda Smiģa iela 2A / Rīga / LV-1048 / tālrunis 67033500 / fakss 67038500</p>	<p>Pasūtītājs: Valņu iela 2, Rīga</p>	
	<p>Pasūtītāja reģistrācijas Nr. 85974 Pasūtītāja: SIA "Cīrus Sūklens"</p>	
<p>30.10.2020. 1200</p>	<p>Topogrāfiskais plāns</p>	<p>Lapas 1</p>
<p>30.10.2020.</p>	<p>Plāniete Nr. 86-B-0, 13</p>	<p>Lapa 1</p>
<p>30.10.2020.</p>	<p>Mērogs 1:500</p>	