

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas  
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

**Protokols Nr.3**

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 (izdarīti grozījumi ar IZM 12.10.2016. iekšējiem noteikumiem Nr.41 un IZM 18.01.2017. iekšējiem noteikumiem Nr.1) un IZM 20.10.2016. rīkojumu Nr.01-09.1e/329 (izdarīti grozījumi ar IZM 10.01.2017. rīkojumu Nr.01-09.1e/16/

Rīgā

2017.gada 28.martā  
plkst.11:00, Mazajā zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,

Komisijas locekļi – E.Severs, Dz.Gorbunova, V.Dadzīte,

Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

**Darba kārtībā:**

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā un pārraudzībā esošo iestāžu iesniegto nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrāciju:

Nr. p. k.	Izmotājais – nomnieks	Adrese	Telpu vai zemes platība (m <sup>2</sup> vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (bez PVN)
1.	Profesionālās izglītības kompetences centrs “Rīgas Tehniskā koledža” – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirma “TITĀNS”	Braslas iela 16, Rīga	37,61 m <sup>2</sup>	Biroja telpas	No reģistrēšanas dienas ministrijā – 28.02.2020.	75,22
2.	Daugavpils Būvniecības tehnikums – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “IV PLUS”	—	—	—	Līdz 31.03.2021.	—
3.	Rīgas Mākslas un mediju tehnikums – Ņina Vitenija	Jūrmalas gatve 90, Rīga	15,80 m <sup>2</sup>	Frizētava	No reģistrēšanas dienas ministrijā – 18.12.2021.	45,82
4.	Rīgas Mākslas un mediju tehnikums – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “BAHMANE UN KOMPĀNIJA”	Jūrmalas gatve 90, Rīga	21,30 m <sup>2</sup>	Zobārstniecības kabinets	No reģistrēšanas dienas ministrijā – 18.12.2021.	61,77
5.	Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija –	Maskavas iela 22, Rēzekne	520 m <sup>2</sup>	Biroja telpas	No reģistrēšanas	1081,60

	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MS-IDI"				dienas ministrijā – 30.11.2021.	
--	---	--	--	--	---------------------------------	--

2. Lemt par valsts nekustamo īpašumu nodošanu Liepājas Universitātes īpašumā.

### Lēmumi:

1.1. **Atteikt reģistrēt** 2017.gada 1.martā starp profesionālās izglītības kompetences centru "Rīgas Tehniskā koledža" (turpmāk – RTK) un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību ražošanas komercfirmu "TITĀNS" noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.1.1.-38/1).

Ņemot vērā ministrijas Koledžu attīstības stratēģiju izvērtēšanas komisijas 2017.gada 7.februāra sēdē (protokols Nr.10, 2.punkts) pieņemtos lēmumus saskaņot RTK Attīstības stratēģiju 2014.-2020.gadam, kā arī, cita starpā, atbalstīt darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pirmā līmeņa profesionālās augstākās izglītības STEM, tajā skaitā medicīnas un radošās industrijas, studiju mācību vidi koledžās" pieejamā finansējuma ietvaros mācību darbnīcas (būves kadastra apzīmējums 0100 070 0906 006) Braslas ielā 16, Rīgā, kurā atrodas nomas objekts, atjaunošanu vai pārbūvi, komisija lūdz RTK iesniegt ministrijā informāciju, vai minētā ietvaros plānota arī nomas objekta atjaunošana vai pārbūve (ja tāda ir plānota, norādot kādi konkrēti darbi tiks veikti), kā arī informāciju par plānoto būvdarbu uzsākšanas termiņu.

Vienlaikus komisija lūdz RTK turpmāk iesniegt ministrijā atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" caurauklotus dokumentus.

Pēc pieprasītās informācijas saņemšanas skatīt jautājumu komisijas sēdē atkārtoti.

1.2. **Reģistrēt** 2017.gada 2.martā starp Daugavpils Būvniecības tehnikumu un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "IV PLUS" noslēgto Vienošanos Nr.1 2012.gada 02.aprīļa līgumam Nr.64 par neapdzīvojamo telpu nomu.

1.3. **Atteikt reģistrēt** 2016.gada 19.decembrī starp Rīgas Mākslas un mediju tehnikumu (turpmāk – RMMT) un Ņīnu Viteniju noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu Nr.5-08/08 (turpmāk – Līgums Nr.1).

Ņemot vērā ministrijas Profesionālās izglītības iestāžu attīstības un investīciju stratēģiju 2015. – 2020.gadam vērtēšanas un investīciju piesaistes pieteikumu vērtēšanas komisijas 2016.gada 19.maija sēdē (1.3.apakšpunkts) un 2016.gada 4.novembra sēdē (2.2.apakšpunkts) pieņemtos lēmumus, cita starpā, noteikt RMMT dienesta viesnīcas (būves kadastra apzīmējums 0100 082 0248 001) Jūrmalas gatvē 90, Rīgā (turpmāk – dienesta viesnīca), kurā atrodas nomas objekts, pārbūvi kā atbalstāmo darbību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu" (turpmāk – 8.1.3. SAM) ietvaros, kā arī 8.1.3. SAM sadarbības partnera – Valsts izglītības attīstības aģentūras sniegto informāciju, ka būvdarbus dienesta viesnīcā atbilstoši projekta īstenošanas laika grafīkam plānots uzsākt 2018.gada maijā, komisija lūdz Līguma Nr.1 maksimālo darbības termiņu noteikt ne ilgāku par 2018.gada 30.aprīli, atbilstoši precizējot Līguma Nr.1 5.1.apakšpunktu.

Pēc precizētā Līguma Nr.1 saņemšanas skatīt Līgumu Nr.1 komisijas sēdē atkārtoti.

1.4. **Atteikt reģistrēt** 2016.gada 19.decembrī starp RMMT un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "BAHMANE UN KOMPĀNIJA" noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu Nr.5-08/09 (turpmāk – Līgums Nr.2).

Ņemot vērā ministrijas Profesionālās izglītības iestāžu attīstības un investīciju stratēģiju 2015. – 2020.gadam vērtēšanas un investīciju piesaistes pieteikumu vērtēšanas komisijas

2016.gada 19.maija sēdē (1.3.apakšpunkts) un 2016.gada 4.novembra sēdē (2.2.apakšpunkts) pieņemtos lēmumus, cita starpā, noteikt RMMT dienesta viesnīcas, kurā atrodas nomas objekts, pārbūvi kā atbalstāmo darbību 8.1.3. SAM ietvaros, kā arī 8.1.3. SAM sadarbības partnera – Valsts izglītības attīstības aģentūras sniegto informāciju, ka būvdarbus dienesta viesnīcā atbilstoši projekta īstenošanas laika grafikam plānots uzsākt 2018.gada maijā, komisija lūdz Līguma Nr.2 maksimālo darbības termiņu noteikt ne ilgāku par 2018.gada 30.aprīli, atbilstoši precizējot Līguma Nr.2 5.1.apakšpunktu.

Pēc precizētā Līguma Nr.2 saņemšanas skatīt Līgumu Nr.2 komisijas sēdē atkārtoti.

- 1.5. **Reģistrēt** 2017.gada 13.martā starp Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmiju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "MS-IDI" noslēgto Līgumu par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (reģ. Nr.7.5/5-2017).
2. Ņemot vērā to, ka komisijas sēdē nepiedalās Augstākās izglītības, zinātnes un inovāciju departamenta pārstāvis, kā arī to, ka minētā departamenta viedoklis nav sniegts, **jautājuma izskatīšanu atlikt.**

Komisijas priekšsēdētāja



M.Adamane

Komisijas sekretārs



P.Kočergins

Komisijas locekļi



E.Severs



Dz.Gorbunova



V.Dadzīte