

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas  
apsaimniekošanas komisijas ārkārtas sēdes**

**Protokols Nr.177**

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 un IZM 01.10.2014. rīkojumu Nr.416 /

Rīgā

2014.gada 18.decembrī  
plkst.13:00, Apspriežu zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,

Komisijas priekšsēdētājas vietniece – I.Rozenštoka,

Komisijas locekļi – V.Kondeļevska, E.Severs, Dz.Gorbunova,

Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

**Darba kārtībā:**

1. Atkārtoti lemt par biedrības “Latvijas Jātnieku federācija” veiktajiem ieguldījumiem valsts nekustamajos īpašumos Kleistu ielā 75, Rīgā.
2. Lemt par 2014.gada 1.decembrī starp valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kultūras un sporta centrs “Daugavas stadions”” un biedrību “ŠITIKA FUTBOLA SKOLA” noslēgto Līgumu Nr.1-17/3 par neapdzīvojamo telpu nomu.
3. Lemt par Jēkabpils Agrobiznesa koledžas iesniegto informācijas apkopojumu par noslēgtajiem dienesta dzīvojamo telpu īres līgumiem.

**Lēmumi:**

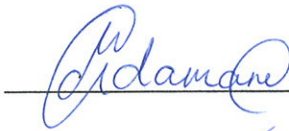
1. Ņemot vērā biedrības „Latvijas Jātnieku federācija” (turpmāk – biedrība) ar 2014.gada 10.decembra vēstuli Nr.1-10/73 iesniegtos dokumentus, **konceptuāli saskaņot** biedrības līdz 2014.gada 18.decembrim valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 104 0011) Kleistu ielā 75, Rīgā, un valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 604 0009) Kleistu ielā 75, Rīgā (turpmāk kopā – nekustamais īpašums), celtniecības, remonta, labiekārtošanas darbos un nekustamā īpašuma attīstībā veiktos ieguldījumus EUR 186 641,83 (viens simts astoņdesmit sešu tūkstošu seši simti četrdesmit viena euro un 83 centu) apmērā (bez pievienotās vērtības nodokļa). Vienlaikus, ņemot vērā to, ka, pamatojoties uz 2010.gada 1.oktobrī starp Izglītības un zinātnes ministriju (turpmāk – ministrija) un biedrību noslēgtā Līguma par valsts nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz noteiktu laiku (IZM reģ. Nr.1-29/32) (turpmāk – Līgums) 4.2.15.apakšpunktu, biedrībai ir pienākums iesniegt ministrijā par katru tekošā gada ceturksni pārskatus par visām nekustamā īpašuma apsaimniekošanas (uzturēšanas un saglabāšanas) rezultātā veiktajām darbībām un izdevumiem, kā arī par trešo personu maksājumiem saskaņā ar noslēgtajiem nomas līgumiem, līgumiem par zirgu novietņu (boksu) izmantošanu un Līguma 4.2.7.apakšpunktā minētajām vienošanām, bet 2013.gada pēdējā ceturksnī un 2014.gadā biedrība ministrijā nav iesniegusi nevienu Līguma 4.2.15.apakšpunktā norādīto pārskatu, lai komisija gūtu pārliecību par to, ka biedrība, atbilstoši Līguma 4.2.5.apakšpunktam, nekustamā īpašuma celtniecības, remonta, labiekārtošanas darbos un nekustamā īpašuma attīstībā ir ieguldījusi biedrības finanšu līdzekļus, kas nav iegūti biedrības saimnieciskās darbības rezultātā Līguma izpildes ietvaros (finanšu līdzekļus, kurus biedrība nav guvusi no nekustamā īpašuma lietošanas)), komisija **uzdod** biedrībai līdz 2015.gada 16.janvārim iesniegt ministrijā Līguma 4.2.15.apakšpunktā minētos pārskatus par 2013.gada pēdējo ceturksni un visu 2014.gadu. Galīgo lēmumu par biedrības nekustamā īpašuma celtniecības, remonta, labiekārtošanas

darbos un nekustamā īpašuma attīstībā veikto ieguldījumu saskaņošanu pieņemt komisijas sēdē pēc minēto pārskatu saņemšanas un izvērtēšanas.

Vienlaikus komisija norāda, ka, saskaņā ar Līguma 2.2.3.apakšpunktu, gadījumā, ja biedrība pārkāpj Līguma noteikumus vai nepilda Līgumā paredzētās saistības, ministrijai ir tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību pirms termiņa.

2. **Pieņemt zināšanai** 2014.gada 1.decembrī starp valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Kultūras un sporta centrs "Daugavas stadions"" (turpmāk – Sabiedrība) un biedrību "ŠITIKA FUTBOLA SKOLA" noslēgto Līgumu Nr.1-17/3 par neapdzīvojamo telpu nomu. Vienlaikus, ņemot vērā to, ka minētajā līgumā ir atrunāta arī kustamās mantas nodošana nomniekam, kā arī to, ka komisijas rīcībā nav informācijas, vai nomas maksā ir ietverta arī samaksa par kustamās mantas izmantošanu, komisija vērš Sabiedrības uzmanību uz to, ka, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu, Sabiedrībai ir pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu.
3. **Pieņemt zināšanai** Jēkabpils Agrobiznesa koledžas iesniegto informācijas apkopojumu par noslēgtajiem dienesta dzīvojamo telpu īres līgumiem.

Komisijas priekšsēdētāja



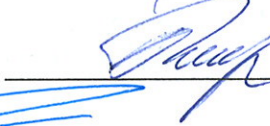
M.Adamane

Komisijas priekšsēdētājas  
vietniece



I.Rozenštoka

Komisijas sekretārs

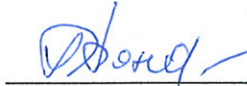


P.Kočergins

Komisijas locekļi



E.Severs



V.Kondeļevska



Dz.Gorbunova