

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

Protokols Nr.173

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 un IZM 01.10.2014. rīkojumu Nr.416 /

Rīgā

2014.gada 23.oktobrī
plkst.14.00, Mazajā zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,
Komisijas priekšsēdētājas vietniece – I.Rozenštoka,
Komisijas locekļi – V.Kondeļevska, Dz.Gorbunova,
Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

Darba kārtībā:

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā esošo iestāžu iesniegto valsts nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrāciju:

Nr.	Iznomātājs – nomnieks	Adrese	Telpu platība (m ²); zemes platība (m ² vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (bez PVN)
1.1.	Rēzeknes Augstskola – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LEKON"	Galdnieku iela 8A, Rēzekne	111,7 m ²	Noliktavu telpu ierīkošana, garāža	Piecus gadus no reģistrēšanas dienas ministrijā	155,42
1.2.	Viduslatgales Profesionālā vidusskola, Daugavpils Celtnieku profesionālā vidusskola – IK "Lija L"	—	—	Pārjaunojuma līgums	—	—
1.3.	Viduslatgales Profesionālā vidusskola, Daugavpils Celtnieku profesionālā vidusskola – SIA "PLASTA"	—	—	Pārjaunojuma līgums	—	—
1.4.	Viduslatgales Profesionālā vidusskola, Daugavpils Celtnieku profesionālā vidusskola – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "IV PLUS"	—	—	Pārjaunojuma līgums	—	—

2. Lemt par Ogres tehnikuma bilancē esošā transportlīdzekļa FORD TRANSIT norakstīšanu.
3. Lemt par 2012.gada 11.jūnijā starp ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "ŠĶIBE-CHG" noslēgtā Līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (IZM reģ. Nr.01-29/16) un Valsts zemes nomas līguma (IZM reģ. Nr.01-29/15) darbības termiņa pagarināšanu.
4. Lemt par zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0021) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas 5265 m² platībā nodošanu nomā.
5. Lemt par 2012.gada 8.martā starp ministriju un SIA "JAKS V" noslēgtā Zemes nomas līguma (IZM reģ. Nr.1-29/4) darbības termiņa pagarināšanu.
6. Lemt par Rēzeknes tehnikuma bilancē esošo automašīnu GAZ 53 un MAZDA 626 nosacītās cenas apstiprināšanu.

Lēmumi:

- 1.1. **Reģistrēt** 2014.gada 26.septembrī starp Rēzeknes Augstskolu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LEKON" noslēgto Nomas līgumu Nr.6-89/7-2014 (turpmāk – Līgums). Komisija vērš Rēzeknes Augstskolas uzmanību uz to, ka Līguma 2.12.apakšpunktā ir ieviesies drukas kļūda, atsaucoties uz Līguma 2.13.apakšpunktu, Līguma 2.14. un 2.15.apakšpunkti dublē drošības naudas atmaksas kārtību. Vienlaikus, ņemot vērā to, ka Līguma 7.6.apakšpunktā ir norādīts, ka Līguma 2.pielikums ir Telpu nodošanas – pieņemšanas akts (turpmāk – akts), kā arī to, ka atbilstoši Līguma 3.1.apakšpunktam akts tiek sagatavots Līguma spēkā stāšanās dienā, komisija lūdz Rēzeknes Augstskolu pēc akta parakstīšanas vienu tā eksemplāru iesniegt ministrijā, lai to varētu pievienot Līgumam kā 2.pielikumu.
- 1.2. **Reģistrēt** 2014.gada 1.septembrī starp Viduslatgales Profesionālo vidusskolu, Daugavpils Celtnieku profesionālo vidusskolu un IK "Lija L" noslēgto Pārjaunojuma līgumu Nr.6.29.3/6.
- 1.3. **Reģistrēt** 2014.gada 1.septembrī starp Viduslatgales Profesionālo vidusskolu, Daugavpils Celtnieku profesionālo vidusskolu un SIA "PLASTA" noslēgto Pārjaunojuma līgumu Nr.6.29.3/4. Ņemot vērā to, ka SIA "PLASTA" nomas tiesības uz būves (būves kadastra apzīmējums 6009 002 0349 002) Brīvības ielā 3, Dagdā, Dagdas novadā, telpām 258,10 m² platībā ir reģistrētas Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Dagdas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.471 III.daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu nostiprinājuma lūguma projektu minētā ieraksta grozīšanai.
- 1.4. **Reģistrēt** 2014.gada 1.septembrī starp Viduslatgales Profesionālo vidusskolu, Daugavpils Celtnieku profesionālo vidusskolu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "IV PLUS" noslēgto Pārjaunojuma līgumu Nr.6.29.3/5.
2. **Atbalstīt** Ogres tehnikuma bilancē esošā transportlīdzekļa FORD TRANSIT (valsts reģistrācijas Nr.ER8719, atlikusī vērtība EUR 0) (turpmāk arī – manta) norakstīšanu, pamatojoties uz Ogres tehnikuma 2014.gada 15.septembra vēstulē Nr.1-11/272 un tās pielikumā pievienotajos dokumentos norādīto. Ņemot vērā to, ka Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumos Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" noteiktajā kārtībā uz mantu ministrijas padotības iestādes, citas valsts iestādes, atvasinātas publiskas personas vai to iestādes nav pieteikušās, kā arī to, ka mantu paredzēts nodot utilizācijai (atsavināšanai), komisija norāda, ka Ogres tehnikuma mantas atsavināšana organizējama, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto. Vienlaikus komisija vērš Ogres tehnikuma uzmanību uz to, ka pēc mantas norakstīšanas nepieciešams nodrošināt transportlīdzekļa izslēgšanu no Valsts tehniskās uzraudzības aģentūras veidotajām un uzturētajām datu bāzēm saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto, kā arī uz to, ka ar norakstītu transportlīdzekli piedalīties ceļu satiksmē aizliegts un aizliegts to turpmāk reģistrēt kā transportlīdzekli.
3. **Atbalstīt** 2012.gada 11.jūnijā starp ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "ŠĶIBE-CHG" noslēgtā Līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (IZM reģ. Nr.01-29/16) un Valsts zemes nomas līguma (IZM reģ. Nr.01-29/15) darbības termiņa pagarināšanu līdz 2015.gada 31.decembrim, pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ŠĶIBE-CHG" 2014.gada 2.oktobra iesniegumā izteikto lūgumu. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgus grozījumus projektus minētajos līgumos.
4. **Atbalstīt** zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0021) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas 5265 m² platībā nodošanu nomā, nosakot minimālo nomas maksu 0,03 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) un maksimālo nomas līguma termiņu – 1 (viens) gads no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) nodrošināt attiecīgu nomas

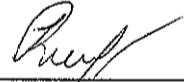
nosacījumu publicēšanu ministrijas mājaslapā internetā (pieteikšanās termiņu rakstiskai izsolei noteikt līdz 2014.gada 31.oktobrim).

5. **Atbalstīt** 2012.gada 8.martā starp ministriju un SIA "JAKS V" noslēgtā Zemes nomas līguma (IZM reģ. Nr.1-29/4) darbības termiņa pagarināšanu līdz 2015.gada 31.decembrim, pamatojoties uz SIA "JAKS V" 2014.gada 3.oktobra iesniegumā izteikto lūgumu. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu grozījumu projektu minētajā līgumā.
6. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu, Rēzeknes tehnikuma 2014.gada 16.aprīļa vēstulē un tās pielikumā pievienotajos dokumentos, 2014.gada 8.jūlija vēstulē Nr.1.10./759 un 2014.gada 15.oktobra vēstulē Nr.1.10./1135 un tās pielikumā pievienotajos dokumentos norādīto, **apstiprināt** Rēzeknes tehnikuma bilancē esošā transportlīdzekļa GAZ 53 (valsts reģistrācijas Nr.CZ219) nosacīto cenu EUR 180,- (viens simts astoņdesmit euro) apmērā un transportlīdzekļa MAZDA 626 (valsts reģistrācijas Nr.EA 660) nosacīto cenu EUR 80,- (astoņdesmit euro) apmērā.

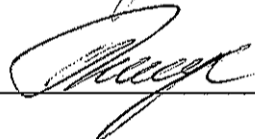
Komisijas priekšsēdētāja


M.Adamane

Komisijas priekšsēdētājas
vietniece


I.Rozenštoka

Komisijas sekretārs


P.Kočergins

Komisijas locekļi


V.Kondeļevska


Dz.Gorbunova