

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

Protokols Nr.172

/saskaņā ar IZM 30.09.2014. iekšējiem noteikumiem Nr.31 un IZM 01.10.2014. rīkojumu Nr.416 /

Rīgā

2014.gada 6.oktobrī
plkst.14.00, Mazajā zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – M.Adamane,

Komisijas priekšsēdētājas vietniece – I.Rozenštoka,

Komisijas locekļi – V.Kondeļevska, E.Severs, Dz.Gorbunova, A.Melnis,

Protokolē: komisijas sekretārs – P.Kočergins.

Darba kārtībā:

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā esošo iestāžu iesniegto valsts nekustamā īpašuma nomas līgumu (to grozījumu) reģistrāciju:

Nr. p. k.	Iznomātājs – nomnieks	Adrese	Telpu platība (m ²); zemes platība (m ² vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (ar PVN)
1.1.	Rīgas I.medicīnas koledža – Marina Afanasjeva	Tomsona iela 37, Rīga	17,7 m ²	Homeopātisko konsultāciju veikšana	Līdz 02.11.2017. (termiņa pagarināšana)	50,65 (bez PVN, iznomātājs nav PVN maksātājs)
1.2.	Rīgas I.medicīnas koledža – Natālija Dokukina	Tomsona iela 37, Rīga	16,2 m ²	Homeopātisko konsultāciju veikšana	Līdz 02.11.2017. (termiņa pagarināšana)	46,36 (bez PVN, iznomātājs nav PVN maksātājs)
1.3.	Smiltenes tehnikums - Smiltenes pagasta Aigara Purviņa zemnieku saimniecība "LEJAS KALBAKAS"	"Vižumi", Smiltenes pagasts, Smiltenes novads	4,44 ha	Valsts zemes dienestā reģistrētiem mērķiem	01.05.2014. – 31.12.2015.	27,21 (bez PVN) (gadā)
1.4.	Liepājas Universitāte – SIA "BITE Latvija"	Ganību iela 36/48, Liepāja	23 m ²	Mobilā telefona bāzes stacijas aparatūras un antenu izvietošana	Līdz 23.11.2019. (termiņa pagarināšana)	285 (bez PVN)

2. Lemt par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 0157 002) Lomonosova ielā 1, Rīgā, daļas 764,5 m² platībā nodošanu nomā (PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA).
3. Lemt par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 2021 007) Lomonosova ielā 1, Rīgā, nodošanu nomā (PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA).
4. Lemt par būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 124 0292 005, 0100 124 0292 006 un 0100 124 0292 008) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, nodošanu nomā (PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA).
5. Lemt par zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0021) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas 20 000 m² platībā nodošanu nomā (PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA).

6. Lemt par 2006.gada 15.novembrī starp ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Pētnieku darbnīca” noslēgtā Līguma par neapdzīvojamo telpu nomu (uz pārjaunojuma līguma pamata) termiņa pagarināšanu līdz 2014.gada 31.oktobrim.
7. Lemt par valsts nekustamā īpašuma “Dagdas lauksaimniecības skola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6088 002 0085), Skaistas pagastā, Krāslavas novadā, sastāvā esošās zemes vienības 0,86 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6088 002 0084) un divu būvju (būvju kadastra apzīmējumi 6088 002 0084 001 un 6088 002 0084 002) nodošanu atsavināšanai.
8. Lemt par valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 001 0010) Parādes ielā 1A, Daugavpilī, nodošanu Daugavpils Universitātes lietošanā un ar 2017.gada 21.jūniju Daugavpils Universitātes īpašumā.
9. Lemt par trīs datortehnikas vienību (inventāra Nr.12380389, 12380397 un 12381994) nodošanu Latvijas Sporta muzejam.
10. Lemt par divu datortehnikas vienību (inventāra Nr.12381839 un MI-1294) nodošanu Studiju un zinātnes administrācijai.
11. Lemt par pilnvaras mežsaimniecības darbu veikšanai izsniegšanu Ērgļu Profesionālās vidusskolas direktoram A.Spaiļem.
12. Lemt par 2012.gada 11.jūnijā starp ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “ŠĶIBE-CHG” noslēgtā Līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu (IZM reģ. Nr.01-29/16) un Valsts zemes nomas līguma (IZM reģ. Nr.01-29/15) termiņu pagarināšanu.
13. Lemt par valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0049) Lauku ielā 14, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 007 0829) Egļu gatvē 16, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0023) Meistaru ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0021) Ozolu gatvē 3, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0026) Ozolu gatvē 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, un valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.2100 503 0501) Atbrīvošanas alejā 166A, Rēzeknē, nodošanu atsavināšanai.
14. Lemt par valsts nekustamā īpašuma “Ferma” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7670 013 0090), Rušonas pagastā, Riebiņu novadā, nodošanu atsavināšanai.

Lēmumi:

- 1.1. **Reģistrēt** 2014.gada 1.septembrī starp Rīgas 1.medicīnas koledžu un Marinu Afanasjevu noslēgto Vienošanos par grozījumiem līgumā par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.2. **Reģistrēt** 2014.gada 1.septembrī starp Rīgas 1.medicīnas koledžu un Natāliju Dokukinu noslēgto Vienošanos par grozījumiem līgumā par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.3. **Atteikt reģistrēt** 2014.gada 28.aprīlī starp Smiltenes tehnikumu un Aigara Purviņa zemnieku saimniecību “LEJAS KALBAKAS” noslēgto Zemes nomas līgumu. Atbilstoši izdrukā no Smiltenes tehnikuma mājas lapas norādītajam, Smiltenes tehnikums ir izsludinājis nomas tiesības uz divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9480 006 0021 (3,1 ha platībā) un 9480 006 0020 (1,64 ha platībā). Aigara Purviņa zemnieku saimniecība “LEJAS KALBAKAS” 2014.gada 15.marta iesniegumā lūdz atļaut nomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9480 006 0021 (1,64 ha platībā) un 9480 006 0020 (3,1 ha platībā), tāpat arī 2014.gada 11.jūlija Nomas maksas aprēķinā Smiltenes tehnikuma iznomātajām zemes platībām ir norādīts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0020 platība ir 3,1 ha, savukārt,

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0021 platība ir 1,64 ha. Turklāt, Smiltenes tehnikuma Zemes nomas iesniegumu izskatīšanas komisijas 2014.gada 27.aprīļa sēdē (protokols Nr.1) tika nolemts nodot Aigara Purviņa zemnieku saimniecības "LEJAS KALBAKAS" nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0012 3,1 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0021 1,64 ha platībā, savukārt, 2014.gada 28.aprīļa Zemes nomas līgumā norādīts, ka Aigara Purviņa zemnieku saimniecības "LEJAS KALBAKAS" nomā tiek nodota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0021 3,1 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0020 1,34 ha platībā (kopplatība 4,47 ha). Ņemot vērā to, ka saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0020 platība ir 4,25 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9480 006 0021 platība ir 3,1 ha, kā arī atšķirības katrā no Smiltenes tehnikuma iesniegtajiem dokumentiem (gan zemes vienību kadastra apzīmējumos, gan to platībās), komisija lūdz Smiltenes tehnikumu novērst minētās neprecizitātes un precīzi norādīt, kādas zemes vienības vai to daļas un kādā platībā tiek nodotas Aigara Purviņa zemnieku saimniecības "LEJAS KALBAKAS" nomā. Vienlaikus komisija vērš Smiltenes tehnikuma uzmanību uz to, ka 2014.gada 28.aprīļa Zemes nomas līguma 1.1.apakšpunktā ir atsauce uz nepareizu Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Smiltenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumu. Pēc precizēto dokumentu saņemšanas skatīt jautājumu komisijas sēdē atkārtoti.

- 1.4. **Atteikt reģistrēt** 2014.gada 9.septembrī starp Liepājas Universitāti un SIA "BITE Latvija" noslēgtos Grozījumus Nomas līgumā LIE08, kas noslēgts 2009.gada 24.martā (turpmāk – Grozījumi). 2009.gada 24.martā starp Liepājas Universitāti un SIA "BITE Latvija" noslēgtā Nomas līguma LIE08 (turpmāk – Līgums) līguma priekšmets ir telpu un jumta noma, Līgumā zemes noma un tās nosacījumi netiek atrunāti, līdz ar to nav juridiski korekti Līgumu papildināt ar nomas maksu par zemes nomu. Ņemot vērā iepriekš minēto, komisija lūdz Liepājas Universitāti Grozījumu 4.punktā norādīto zemes nomas maksu vai nu iekļaut Līguma 2.1.apakšpunktā (Grozījumu 2.punktā) norādītajā nomas maksā vai arī attiecībā par zemes nomu sagatavot atsevišķu zemes nomas līgumu, kurā būtu atrunātas zemes nomas līguma būtiskās sastāvdaļas. Vienlaikus komisija vērš Liepājas Universitātes uzmanību uz to, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" (turpmāk – MK noteikumi Nr.735) 5.punktu, ja iznomā apbūvētu publiskas personas zemesgabalu, uz kura atrodas publiskas personas ēkas (būves), zemes nomas un ēku (būvju) nomas līgumi slēdzami vienlaikus, un saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7².punktu apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 7.2.apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā (tas ir, 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā). Pēc precizēto Grozījumu saņemšanas skatīt jautājumu komisijas sēdē atkārtoti.
2. 2014.gada 11.jūlijā informācija par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 0157 002) Lomonosova ielā 1, Rīgā (turpmāk – Būve), daļas 528,2 m² platībā un 2014.gada 18.augustā informācija par Būves daļas 236,3 m² platībā kā nomas objekta nomas iespējām tika publicēta valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" (turpmāk – VNI) mājas lapā internetā (www.vni.lv), nosakot minimālo nomas maksu 1,00 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) un maksimālo nomas līguma termiņu – 2 (divi) gadi no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Atbilstoši publicētajai informācijai pieteikties rakstiskajai izsolei varēja līdz 2014.gada 29.augustam.
2014.gada 1.septembrī plkst.11:00 (pasta zīmogs – 2014.gada 29.augusts) saņemts pieteikums rakstiskai izsolei no SIA "CHIP Computers" (vienotais reģistrācijas Nr.40103589402), kurā norādīts, ka SIA "CHIP Computers" vēlas iznomāt Būves daļu

89,5 m² platībā, ar vēlamo nomas termiņu līdz 2016.gada 31.augustam, izmantojot to noliktavas uzturēšanai un piedāvājot nomas maksu 1,00 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa). Komisija konstatē, ka iesniegtais pieteikums atbilst publicētajiem nomas nosacījumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.515) 37.punktu, komisija pieņem lēmumu **nodot SIA "CHIP Computers"** (vienotais reģistrācijas Nr.40103589402) **nomā** Būves daļu 89,5 m² platībā noliktavas uzturēšanai, ar nomas maksu 1,00 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), noslēdzot attiecīgu Līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu līdz 2016.gada 31.augustam. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot minēto līguma projektu.

Vienlaikus komisija nolemj **atkārtoti izsludināt** atlikušās, neiznomātās Būves daļas 675 m² platībā kā nomas objekta nomas iespējas VNĪ mājas lapā internetā (www.vni.lv), Būves nosacītās nomas maksu atstājot atkārtotās rakstiskās izsoles apmērā (1,00 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa)), maksimālo nomas līguma termiņu nosakot uz 2 (diviem) gadiem no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) nodrošināt attiecīgu nomas nosacījumu publicēšanu VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv) (pieteikšanās termiņu rakstiskai izsolei noteikt līdz 2014.gada 31.oktobrim).

3. 2014.gada 18.augustā informācija par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 2021 007) Lomonosova ielā 1, Rīgā (turpmāk – Būve Nr.2), kā nomas objekta nomas iespējām tika publicēta VNĪ mājas lapā internetā (www.vni.lv), nosakot minimālo nomas maksu 0,43 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) un maksimālo nomas līguma termiņu – 2 (divi) gadi no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Atbilstoši publicētajai informācijai pieteikties rakstiskajai izsolei varēja līdz 2014.gada 29.augustam.

2014.gada 1.septembrī plkst.11:00 (pasta zīmogs – 2014.gada 29.augusts) saņemts pieteikums rakstiskai izsolei no SIA "CHIP Computers" (vienotais reģistrācijas Nr.40103589402), kurā norādīts, ka SIA "CHIP Computers" vēlas iznomāt Būvi Nr.2 121 m² platībā, ar vēlamo nomas termiņu līdz 2016.gada 31.augustam, izmantojot to komercdarbībai un piedāvājot nomas maksu 0,43 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa). Komisija konstatē, ka iesniegtais pieteikums atbilst publicētajiem nomas nosacījumiem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.515 37.punktu, komisija pieņem lēmumu **nodot SIA "CHIP Computers"** (vienotais reģistrācijas Nr.40103589402) **nomā** Būvi Nr.2 121 m² platībā komercdarbības veikšanai, ar nomas maksu 0,43 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), noslēdzot attiecīgu Līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu līdz 2016.gada 31.augustam. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot minēto līguma projektu, līguma projektā paredzot, ka SIA "CHIP Computers" ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas veikt drošības naudas divu mēnešu nomas maksas apmērā samaksu.

4. 2014.gada 11.jūlijā informācija par šķūni ar kopējo platību 27 m² (būves kadastra apzīmējums 0100 124 0292 005) Murjāņu ielā 59A, Rīgā (ar nosacīto nomas maksu 0,08 EUR/m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un līguma termiņu uz vienu gadu no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas), šķūni ar kopējo platību 48 m² (būves kadastra apzīmējums 0100 124 0292 006) Murjāņu ielā 59A, Rīgā (ar nosacīto nomas maksu 0,04 EUR/m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un līguma termiņu uz vienu gadu no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas) un garāžu ar kopējo platību 83 m² (būves

kadastra apzīmējums 0100 124 0292 008) Murjāņu ielā 59A, Rīgā (ar nosacīto nomas maksu 0,08 EUR/m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa un līguma termiņu uz vienu gadu no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas) (turpmāk kopā – Būves) kā nomas objektu nomas iespējām tika publicēta VNĪ mājas lapā internetā (www.vni.lv). Atbilstoši publicētajai informācijai pieteikties rakstiskajai izsolei varēja līdz 2014.gada 29.augustam. Līdz minētajam termiņam pieteikumi rakstiskai izsolei netika saņemti. Ņemot vērā minēto, komisija pieņem lēmumu **atkārtoti izsludināt** Būvju kā nomas objektu nomas iespējas VNĪ mājas lapā internetā (www.vni.lv), samazinot minimālo nomas maksu un nosakot to šādā apmērā – par būvēm ar kadastra apzīmējumiem 0100 124 0292 005 un 0100 124 0292 008 0,07 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), par būvi ar kadastra apzīmējumu 0100 124 0292 006 0,03 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), kā arī izsludināt zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 124 0292) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, daļas/u iznomāšanu proporcionāli telpu platībai, ievērojot normatīvajos aktos noteikto nomas maksas aprēķināšanas metodiku, un nosakot maksimālo nomas līguma termiņu – 1 (viens) gads no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) nodrošināt attiecīgu nomas nosacījumu publicēšanu VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv) (pieteikšanās termiņu rakstiskai izsolei noteikt līdz 2014.gada 31.oktobrim).

- 2014.gada 10.jūlijā informācija par zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0021) Ezermalas ielā 6, Rīgā (turpmāk – Zemes vienība), daļas 20 000 m² platībā kā nomas objekta nomas iespējām tika publicēta VNĪ mājas lapā internetā (www.vni.lv), nosakot minimālo nomas maksu 0,10 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) un maksimālo nomas līguma termiņu – 1 (viens) gads no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Atbilstoši publicētajai informācijai pieteikties rakstiskajai izsolei varēja līdz 2014.gada 29.augustam.

2014.gada 29.augustā plkst.13:30 saņemts pieteikums rakstiskai izsolei no SIA "POLENA PLUS" (vienotais reģistrācijas Nr.40103542083), kurā norādīts, ka SIA "POLENA PLUS" vēlas iznomāt Zemes vienības daļu 20 000 m² platībā, ar vēlamu nomas termiņu – 1 (viens) gads, izmantojot to sporta aktivitātēm – peintbolam un piedāvājot nomas maksu 0,11 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa). Komisija konstatē, ka iesniegtais pieteikums atbilst publicētajiem nomas nosacījumiem.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 19.punktu, komisija pieņem lēmumu **nodot SIA "POLENA PLUS" (vienotais reģistrācijas Nr.40103542083) nomā** Zemes vienības daļu 20 000 m² platībā sporta aktivitātēm – peintbolam, ar nomas maksu 0,11 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), noslēdzot Valsts zemes nomas līgumu uz 1 (vienu) gadu no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot minēto līguma projektu, līguma projektā paredzot, ka SIA "POLENA PLUS" ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā līguma noslēgšanas dienas veikt drošības naudas 1 (viena) mēneša nomas maksas apmērā samaksu.

- Atbalstīt** 2006.gada 15.novembrī starp ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Pētnieku darbnīca” noslēgtā Līguma par neapdzīvojamo telpu nomu (uz pārjaunojuma līguma pamata) termiņa pagarināšanu līdz 2014.gada 31.oktobrim. Pieņemts zināšanai, ka ministrija un sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Pētnieku darbnīca” 2014.gada 30.septembrī ir noslēgusi attiecīgu Vienošanos Nr.10 pie 2006.gada 15.novembra Līguma par neapdzīvojamo telpu nomu (IZM reģ. Nr.01-29/39).
- Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma “Dagdas lauksaimniecības skola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6088 002 0085), Skaistas pagastā, Krāslavas novadā, sastāvā

esošās zemes vienības 0,86 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6088 002 0084) un divu būvju (būvju kadastra apzīmējumi 6088 002 0084 001 un 6088 002 0084 002) nodošanu atsavināšanai, pamatojoties uz Pētera Koroševska vēstulē (bez datuma un numura, ministrijas reģistrācijas Nr.01-47/6121), Daugavpils Cēlnieku Profesionālās vidusskolas 2014.gada 21.augusta vēstulē Nr.1-10/162 un Izglītības departamenta 2014.gada 9.septembra vēstulē Nr.03-01/245 norādīto, kā arī to, ka minētā zemes vienība un divas būves nav nepieciešamas ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu pilnvaras projektu Pēterim Koroševskim valsts nekustamā īpašuma "Dagdas lauksaimniecības skola" (nekustamā īpašuma kadastra Nr.6088 002 0085), Skaistas pagastā, Krāslavas novadā, reālas sadales veikšanai, atdalot no tā zemes vienību 0,86 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 6088 002 0084) un divas būves (būvju kadastra apzīmējumi 6088 002 0084 001 un 6088 002 0084 002) un izveidojot to kā atsevišķu, patstāvīgu nekustamo īpašumu, pilnvaras projektā paredzot, ka visi ar minēto uzdevumu saistītie izdevumi, pamatojoties uz Pētera Koroševska vēstulē (bez datuma un numura, ministrijas reģistrācijas Nr.1-12/728) norādīto, sedzami no Pētera Koroševska līdzekļiem.

8. **Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 001 0010) – zemes vienības 1,1571 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 0500 001 0003) – Parādes ielā 1A, Daugavpilī, nodošanu Daugavpils Universitātes lietošanā un ar 2017.gada 21.jūniju Daugavpils Universitātes īpašumā, ņemot vērā Daugavpils Universitātes Senāta 2014.gada 14.augusta sēdē (protokols Nr.7. 2.punkts) nolemtu, kā arī Augstākās izglītības, zinātnes un inovāciju departamenta 2014.gada 23.septembra vēstulē Nr.02-01/176 norādīto. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma), pamatojoties uz Augstskolu likuma 76.panta ceturto daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un 43.pantu, sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu.
9. **Atbalstīt** trīs datortehnikas vienību (inventāra Nr.12380389, 12380397 un 12381994), kas nepieciešamas Latvijas Sporta muzeja darbības nodrošināšanai, nodošanu Latvijas Sporta muzejam. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu ministrijas rīkojuma projektu par minētās valsts kustamās mantas nodošanu Latvijas Sporta muzeja bilancē.
10. **Atbalstīt** divu datortehnikas vienību (inventāra Nr.12381839 un MI-1294), kas nepieciešamas Studiju un zinātnes administrācijas darbības nodrošināšanai, nodošanu Studiju un zinātnes administrācijai. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu ministrijas rīkojuma projektu par minētās valsts kustamās mantas nodošanu Studiju un zinātnes administrācijas bilancē.
11. **Atbalstīt** pilnvaras mežsaimniecības darbu veikšanai izsniegšanu Ērgļu Profesionālās vidusskolas direktoram Andrim Spaiļem valsts nekustamā īpašuma „Ērgļu arodvidusskola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7054 005 0007), Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā, sastāvā esošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7054 005 0051) (bez adreses) meža zemes 5.kvartālā – 29., 30., 31., 32. un 36.nogabalā izlases cirti 2,8 ha platībā; (zemes vienības kadastra apzīmējums 7054 005 0002) (bez adreses) meža zemes 7.kvartālā – 40., 41. un 42. nogabalā kalcirti 2,8 ha platībā un 47.nogabalā izlases cirti 2,2 ha platībā; zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7054 005 0019) (bez adreses) meža zemes 9.kvartālā – 3.nogabalā kailcirti 2,9 ha platībā, kopā iegūstot koksni aptuveni 757 m³ apjomā, kas izmantojama Ērgļu Profesionālās vidusskolas mācību procesa nodrošināšanai, Ērgļu Profesionālās vidusskolas

pārvaldīšanā nodoto būvju apkurināšanai un remontdarbiem minēto būvju uzturēšanai, pamatojoties uz Ērgļu Profesionālās vidusskolas 2014.gada 10.septembra vēstulē Nr.01-8/29 norādīto, Izglītības departamenta pārstāves komisijas sēdē pausto viedokli, kā arī valsts nekustamā īpašuma „Ērgļu arodvidusskola” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7054 005 0007), Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā, Mežu apsaimniekošanas plānā no 2008.gada līdz 2017.gadam norādīto. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu pilnvaras projektu, pilnvaras projektā norādot, ka Andris Spaile nav pilnvarots mežizstrādes rezultātā iegūtos kokmateriālus atsavināt, paredzot pienākumu Andrim Spailem reizi pusgadā iesniegt ministrijā detalizētu atskaiti par doto uzdevumu izpildi, tajā skaitā atskaiti par paveikto darbu apjomu, iegūtās koksnes materiālu ieguvi un izlietojumu, pilnvaras termiņu nosakot līdz 2017.gada 31.decembrim.

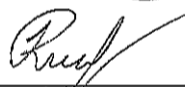
12. **Jautājuma izskatīšanu atlikt** līdz sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ŠĶIBE-CHG” iesniegs pieprasītos dokumentus.
13. **Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0049) – būves (būves kadastra apzīmējums 4272 002 0059 015) – Lauku ielā 14, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 007 0829) – zemes vienības 0,8744 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4272 007 0829) un divu būvju (būvju kadastra apzīmējumi 4272 007 0165 006 un 4272 007 0165 007) – Eglu gatvē 16, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0023) – būves (būves kadastra apzīmējums 4272 002 0063 017) – Meistaru ielā 1, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0021) – divu būvju (būvju kadastra apzīmējumi 4272 002 0063 020 un 4272 002 0063 021) – Ozolu gatvē 3, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.4272 502 0026) – būves (būves kadastra apzīmējums 4272 002 0063 022) – Ozolu gatvē 5, Jāņmuižā, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, un valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.2100 503 0501) – būves (būves kadastra apzīmējums 2100 003 0504 003) – Atbrīvošanas alejā 166A, Rēzeknē, nodošanu atsavināšanai, pamatojoties uz Priekuļu tehnikuma 2014.gada 25.septembra vēstulē Nr.1-11/237 norādīto un Izglītības departamenta pārstāves komisijas sēdē pausto viedokli, un Rēzeknes Augstskolas 2014.gada 18.septembra vēstulē Nr.4.13/33 norādīto un Augstākās izglītības, zinātnes un inovāciju departamenta pārstāvja komisijas sēdē pausto viedokli, kā arī to, ka minētie valsts nekustamie īpašumi nav nepieciešami ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai. Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot attiecīgu Ministru kabineta rīkojuma projektu par minēto valsts nekustamo īpašumu nodošanu Finanšu ministrijas valdījumā.
14. **Neatbalstīt** valsts nekustamā īpašuma “Ferma” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7670 013 0090) – 12 zemes vienību 101,0613 ha kopplatībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7670 013 0044, 7670 013 0063, 7670 013 0085, 7670 013 0086, 7670 013 0087, 7670 013 0088, 7670 013 0089, 7670 013 0090, 7670 013 0113, 7670 013 0114, 7670 013 0115 un 7670 013 0126) un trīs būvju (būvju kadastra apzīmējumi 7670 013 0090 001, 7670 013 0090 002 un 7670 013 0090 003) – Rušonas pagastā, Riebiņu novadā (turpmāk – valsts nekustamais īpašums), esošajā sastāvā nodošanu atsavināšanai (pārdošanai), pamatojoties uz to, ka valsts nekustamā īpašuma sastāvā ir 69,44 ha valsts meža zemes, kas saskaņā ar Meža likuma 44.panta ceturto daļu nav atsavināma, un meža zemju atdalīšana atsevišķā nekustamajā īpašumā nav lietderīga (tā radīs īpašuma sadrumstalotību un apgrūtinās tā apsaimniekošanu). Ņemot vērā to, ka, pamatojoties uz

Meža likumu, meža nozarē valsts pārvaldes funkcijas veic Zemkopības ministrija un valsts īpašumā esošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību veic akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži", Viduslatgales Profesionālās vidusskolas 2014.gada 1.oktobra vēstulēs Nr.01-11/783 un Nr.01-11/783-a norādīto, Izglītības departamenta pārstāves komisijas sēdē pausto viedokli, kā arī to, ka valsts nekustamais īpašums nav nepieciešams ministrijas un tās padotībā esošo iestāžu funkciju nodrošināšanai, Nodrošinājuma un finanšu departamentam (juridiskā joma) sagatavot vēstules projektu Zemkopības ministrijai ar lūgumu izvērtēt iespēju un lietderību pārņemt valsts nekustamo īpašumu Zemkopības ministrijas valdījumā. Pēc Zemkopības ministrijas viedokļa saņemšanas jautājumu par turpmāko rīcību ar valsts nekustamo īpašumu skatīt komisijas sēdē atkārtoti.

Komisijas priekšsēdētāja


M.Adamane

Komisijas priekšsēdētājas
vietniece

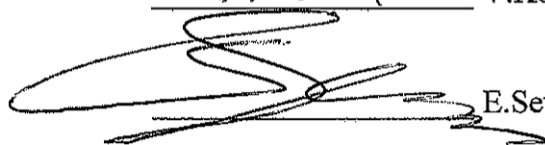

I.Rozenštoka

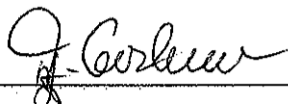
Komisijas sekretārs


P.Kočergins

Komisijas locekļi


V.Kondeļevska


E.Severs


Dz.Gorbunova


A.Melnis