

**Izglītības un zinātnes ministrijas Nekustamā īpašuma un valsts mantas
apsaimniekošanas komisijas sēdes**

Protokols Nr.167

/saskaņā ar IZM 29.08.2012. iekšējiem noteikumiem Nr.29 un IZM 31.08.2012. rīkojumu Nr.310/

Rīgā

2014.gada 7.maijā
plkst.14.20, Mazajā zālē

Komisijas sēdē piedalījās:

Komisijas priekšsēdētāja – S.Sidiki.

Komisijas locekļi – V.Kondejevskā, E.Severs, M.Adamane.

Protokolē: komisijas sekretāra vietā – M.Adamane.

Darba kārtībā:

1. Lemt par Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – ministrija) padotībā esošo valsts pārvaldes iestāžu iesniegto valsts nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrāciju:

Nr.	Iznomātājs – nomnieks	Adrese	Telpu platība (m ²); zemes platība (m ² vai ha)	Kādam nolūkam	Nomas termiņš	Nomas maksa mēnesī (EUR) (ar PVN)
1.1.	Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūts – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Optometrijas centrs”	Ķengaraga iela 8, Rīga	125,4	Tirdzniecība	02.01.2014. – 31.12.2014.	874,47
1.2.	Latvijas Universitātes aģentūra „Latvijas Universitātes Bioloģijas institūts” – Sigita Jonaite	—	—	—	Līdz 31.12.2015.	—
1.3.	Latvijas Universitāte – sabiedrība ar ierobežotu atbildību komercfirma „SAINS”	Kr.Valdemāra iela 48, Rīga	27	Komerccarbība	Viens gads no reģistrēšanas dienas ministrijā	76,95 (bez PVN)
1.4.	Daugavpils Universitāte – SIA „Difraks Sol”	Parādes iela 1, Daugavpils	163,43	Zinātnes un poligrāfijas pakalpojumi	20.03.2014. – 19.03.2017.	197,75
1.5.	Viduslatgales Profesionālā vidusskola – Biķernieku pagasta zemnieku saimniecība „Stūrakmeņi”	Višķu tehnikums, Višķu pagasts, Daugavpils novads	6264	Saimnieciskās vajadzības, malkas koksnes uzglabāšana	No reģistrēšanas dienas IZM – 31.12.2015.	11,33
1.6.	Rīgas Pārdaugavas profesionālā vidusskola – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rastriks”	Slokas iela 52A, Rīga	95,3	Virtuves, konditorejas, kulinārijas izstrādājumu ražošana	02.05.2014. – 31.12.2015.	193,60
1.7.	Murjāņu sporta ģimnāzija – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „DZIEDNIEKS”	—	—	—	Līdz 13.03.2015.	95,06
1.8.	Daugavpils Celtnieku profesionālā vidusskola – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „MEŽVIDI”	—	—	—	Vienošanās par līguma izbeigšanu	—
1.9.	Priekuļu tehnikums – SIA „BITE Latvija”	—	—	—	Līdz 31.12.2015.	—
1.10.	Austrumlatgales Profesionālā vidusskola – Jeļenas Dapilovas	Jaunatnes iela 4, Lūznava, Lūznava pagasts, Rēzeknes novads	52,2	Ģimenes ārsta prakse	Līdz 31.12.2015.	70,47 (bez PVN)

ģimenes ārsta prakse					
----------------------	--	--	--	--	--

2. Lemt par starp Daugavpils Profesionālo vidusskolu un Oksanu Zuboviču 2014.gada 1.martā noslēgto īstermiņa Laukuma nomas līgumu kafijas aparātam.
 3. Lemt par profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Valsts tehnikums” ar 2014.gada 8.aprīļa vēstuli Nr.01.1/130 „Par nedzīvojamo telpu nomas līgumiem” iesūtītajiem īstermiņa nomas līgumiem.
 4. Lemt par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 010) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas nodošanu nomā.
 5. Lemt par būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 124 0292 005, 0100 124 0292 006 un 0100 124 0292 008) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, nodošanu nomā.
 6. Lemt par būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 0157 002) Lomonosova ielā 1, Rīgā, daļas nodošanu nomā.
 7. Lemt par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Rīgā, nomas līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Valsts nekustamie īpašumi”.
 8. Lemt par valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9601 003 1116) Ausekļa ielā 25B, Valmierā, kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9601 003 1116) 1,0253 ha platībā Ausekļa ielā 25B, Valmierā, un divām būvēm – skolas (būves kadastra apzīmējums 9601 003 1116 001) Ausekļa ielā 25B, Valmierā, un kopmītnes (būves kadastra apzīmējums 9601 003 1116 002) Ausekļa ielā 25C, Valmierā, nodošanu bez atlīdzības Valmieras pilsētas pašvaldības īpašumā.
 9. Atkārtoti lemt par pilnvaras mežsaimniecības darbu veikšanai izsniegšanu sociālās korekcijas izglītības iestādes „Naukšēni” direktoram D.Čakuram.
 10. Lemt par Rīgas 1.medicīnas koledžas 2014.gada 18.februāra vēstulē Nr.1.25.3/18 „Par koku ciršanu” izteikto lūgumu.
 11. Lemt par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Apveids” 2014.gada 3.marta iesniegumā izteikto lūgumu.
 12. Lemt par profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Valsts tehnikums” 2014.gada 25.februāra vēstulē Nr.01.4/63 „Par remontdarbu un izkārtnes izveidošanas saskaņošanu” izteikto lūgumu.
 13. Lemt par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Dimante” 2014.gada 19.marta vēstulē izteikto lūgumu.
 14. Lemt par 2010.gada 9.jūnija Pārjaunojuma līguma (IZM reģ.Nr.1-29/22) 2008.gada 26.augusta Pilnvarojuma līgumam (IZM reģ.Nr.1-29/13) termiņa pagarināšanu.
 15. Lemt par mežsaimniecības darbu veikšanu tālākizglītības semināra ietvaros zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7444 002 0083) 220.kvartāla 3.nogabalā 0,8 ha platībā.
- Citi jautājumi:
16. Atkārtoti lemt par Latvijas Universitātes valdījumā nodotā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 064 2093) Kandavas ielā 2, Rīgā, sastāvā esošo būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 064 2093 023 un 0100 064 2093 027) nojaukšanu.
 17. Lemt par starp Olaines Mehānikas un tehnoloģijas koledžu un akciju sabiedrību „Olainfarm” 2014.gada 24.martā noslēgto īslaicīgo Līgumu OMTK 2014/05 par neapdzīvojamo telpu nomu.
 18. Lemt par starp Ogres tehnikumu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Anta-1” 2014.gada 3.februārī noslēgto Vienošanos Par izmaiņām iznomāto telpu platībās.

Lēmumi:

- 1.1. **Atteikt reģistrēt** starp Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūtu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Optometrijas centrs” 2014.gada 2.janvārī noslēgto Līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu (turpmāk – Līgums), ņemot vērā to, ka nomas tiesības ir

izsludinātas un tālākā pretendentu izvērtēšanas procedūra (tajā skaitā Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūta iepirkuma komisijas sēde, nomas maksas novērtējuma un aprēķina veikšana) ir notikusi pēc Līguma noslēgšanas. Arī noslēgtais Līgums ministrijā ir iesniegts tikai 2014.gada 25.martā (nepilnus trīs mēnešus pēc tā noslēgšanas). Ņemot vērā minēto, Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūtam nepieciešams nodrošināt Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumos Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk – Noteikumi) noteiktās valsts mantas iznomāšanas kārtību (tajā skaitā, nomas objekta nomas iespēju publicēšanu valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) mājaslapā internetā (www.vni.lv)). Vienlaikus komisija vērs uzmanību, ka saskaņā ar Izglītības likuma 62.panta ceturto daļu Līgums stājas spēkā tikai ar reģistrēšanas dienu ministrijā, līdz ar to Latvijas Universitātes Cietvielu fizikas institūtam nepieciešams nodrošināt maksas par valsts nekustamā īpašuma objekta faktisko lietošanu saņemšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Optometrijas centrs” no 2014.gada 2.janvāra līdz brīdim, kad Līgumā norādītais nomas objekts tiek atbrīvots vai arī ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Optometrijas centrs” tiek noslēgts nomas līgums Noteikumos noteiktajā kārtībā, tādējādi nodrošinot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normas.

- 1.2. **Reģistrēt** starp Latvijas Universitātes aģentūru „Latvijas Universitātes Bioloģijas institūts” un Sigitu Jonaiti 2013.gada 27.decembrī noslēgto Vienošanās Nr.1 Pie nomas līguma Nr.4106-2012. Ņemot vērā to, ka minētā vienošanās noslēgta jau 2013.gada 27.decembrī, bet ministrijā iesniegta tikai ar Latvijas Universitātes aģentūras „Latvijas Universitātes Bioloģijas institūts” 2014.gada 14.marta vēstuli Nr.4.8.-27 (bez nosaukuma), kā arī to, ka atbilstoši Izglītības likuma 62.panta ceturtajai daļai minētā vienošanās stājas spēkā tikai ar tās reģistrēšanas dienu ministrijā, komisija aicina Latvijas Universitātes aģentūru „Latvijas Universitātes Bioloģijas institūts” turpmāk noslēgtos nomas līgumus (to grozījumus) iesniegt ministrijā izvērtēšanai un reģistrēšanai uzreiz pēc to noslēgšanas.
- 1.3. **Reģistrēt** starp Latvijas Universitāti un sabiedrību ar ierobežotu atbildību komercfirmu „SAINS” 2014.gada 3.februārī noslēgto Nomas līgumu Nr.52-14/20. Vienlaikus komisija lūdz Latvijas Universitāti atbilstoši Noteikumu 13.punkta prasībām turpmāk nomas objekta nomas iespējas izsludināt arī VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv).
- 1.4. **Reģistrēt** starp Daugavpils Universitāti un SIA „Difraks Sol” 2014.gada 20.martā noslēgto Līgumu Nr.5-61/2014-03/29 par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.5. **Reģistrēt** starp Viduslatgales Profesionālo vidusskolu un Biķernieku pagasta zemnieku saimniecību „Stūrakmeņi” 2014.gada 1.aprīlī noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.13.
- 1.6. **Reģistrēt** starp Rīgas Pārdaugavas profesionālo vidusskolu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Rastriks” 2014.gada 9.aprīlī noslēgto Līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu.
- 1.7. **Atteikt reģistrēt** starp Murjāņu sporta ģimnāziju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „DZIEDNIEKS” 2014.gada 14.martā noslēgtos Grozījumus Nr.4 2009.gada 1.marta Līgumā par neapdzīvojamo telpu nomu, ņemot vērā to, ka tiek grozīts līgums, kam ir beidzies darbības termiņš. Atbilstoši norādītajam Murjāņu sporta ģimnāzijai nepieciešams nodrošināt Noteikumos noteiktās valsts mantas iznomāšanas kārtību, kā arī nepieciešams nodrošināt maksas par valsts nekustamā īpašuma objekta faktisko lietošanu saņemšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „DZIEDNIEKS” no 2014.gada 14.marta līdz brīdim, kad nomas objekts tiek atbrīvots vai arī ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „DZIEDNIEKS” tiek noslēgts nomas līgums Noteikumos noteiktajā kārtībā, tādējādi nodrošinot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normas.

- 1.8. **Atlikt** starp Daugavpils Celtnieku profesionālo vidusskolu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „MEŽVIDI” 2014.gada 31.martā noslēgtās Vienošanās par 2011.gada 19.augusta līguma par valsts neapdzīvojamo telpu nomu izbeigšanu (turpmāk – Vienošanās) **reģistrēšanu**. Ņemot vērā to, ka Vienošanās 2.punktā ir noteikts, ka pēc līguma izbeigšanas puses apņemas necelt nekādas materiāla rakstura pretenzijas viena pret otru līguma sakarā, Daugavpils Celtnieku profesionālajai vidusskolai iesniegt ministrijā apliecinājumu, ka uz līguma izbeigšanas dienu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „MEŽVIDI” nav nomas maksas, komunālo un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu parādu. Pēc minētā apliecinājuma saņemšanas reģistrēt Vienošanos, neskatot to atkārtoti komisijas sēdē.
- 1.9. **Reģistrēt** starp Priekuļu tehnikumu un SIA „BITE Latvija” 2014.gada 18.martā noslēgto Vienošanos Nr.1 par grozījumiem 20.04.2009. Nomas līgumā Nr.CES12.
- 1.10. **Reģistrēt** starp Austrumlatgales Profesionālo vidusskolu un Jeļenas Daņilovas ģimenes ārsta praksi noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.184.
2. **Atlikt** starp Daugavpils Profesionālo vidusskolu un Oksanu Zuboviču 2014.gada 1.martā noslēgtā Īstermiņa Laukuma nomas līguma kafijas aparātam **izskatīšanu**. Daugavpils Profesionālajai vidusskolai informēt ministriju, vai maksa par patērēto elektroenerģiju ir iekļauta nomas maksā (vai tā ietilpst minētā līguma 8.6.apakšpunktā minētajos komunālajos pakalpojumos), ja ir iekļauta – informēt ministriju, kā Daugavpils Profesionālā vidusskola ir aprēķinājusi šo konstanto ikmēneša maksu par elektroenerģijas patēriņu. Nepieciešamības gadījumā Daugavpils Profesionālajai vidusskolai precizēt līgumu un pēc pieprasītās informācijas un/vai precizētā līguma saņemšanas skatīt to komisijas sēdē atkārtoti.
3. **Pieņemt zināšanai** profesionālās izglītības kompetences centra „Rīgas Valsts tehnikums” ar 2014.gada 8.aprīļa vēstuli Nr.01.1/130 „Par nedzīvojamo telpu nomas līgumiem” iesūtītos īstermiņa nomas līgumus.
4. **Atbalstīt** būves (būves kadastra apzīmējums 0100 085 0021 010) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas 2236,5 m² platībā iznomāšanu, nosakot minimālo nomas maksu 0,36 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), kā arī atbalstīt zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 085 0021) Ezermalas ielā 6, Rīgā, daļas iznomāšanu proporcionāli telpu platībai, ievērojot normatīvajos aktos noteikto nomas maksas aprēķināšanas metodiku, un nosakot maksimālo nomas līguma termiņu – 1 (viens) gads no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam nodrošināt attiecīgu nomas nosacījumu publicēšanu VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv).
5. Ņemot vērā to, ka uz valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 124 0292) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, sastāvā esošo būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 124 0292 005, 0100 124 0292 006 un 0100 124 0292 008) Murjāņu ielā 59A, Rīgā (turpmāk kopā – Būves), nomu nav pieteicies neviens pretendents arī pēc atkārtotās Būvju nomas tiesību izsludināšanas, **izsludināt** Būvju kā nomas objektu nomas iespējas VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv), samazinot minimālo nomas maksu un nosakot to šādā apmērā – par būvēm ar kadastra apzīmējumiem 0100 124 0292 005 un 0100 124 0292 008 0,10 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), par būvi ar kadastra apzīmējumu 0100 124 0292 006 0,05 EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), kā arī izsludināt zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 124 0292) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, daļas/u iznomāšanu proporcionāli telpu platībai, ievērojot normatīvajos aktos noteikto nomas maksas aprēķināšanas metodiku, un nosakot maksimālo nomas līguma termiņu – 1 (viens) gads no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam nodrošināt attiecīgu nomas nosacījumu publicēšanu VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv).
6. **Atbalstīt** būves (būves kadastra apzīmējums 0100 046 0157 002) Lomonosova ielā 1, Rīgā, daļas 915,3 m² platībā iznomāšanu, nosakot minimālo nomas maksu 1,00

- EUR/m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa), un nosakot maksimālo nomas līguma termiņu – 2 (divi) gadi no attiecīgā nomas līguma noslēgšanas dienas. Nodrošinājuma un finanšu departamentam nodrošināt attiecīgu nomas nosacījumu publicēšanu VNĪ mājaslapā internetā (www.vni.lv).
7. **Pieņemt zināšanai**, ka 2014.gada 8.aprīlī ministrija un VNĪ ir noslēgušas Nekustamā īpašuma Rīgā, Smilšu ielā 7 telpu nomas līgumu (spēkā ar 2014.gada 8.aprīli), lai nodrošinātu ministrijas Struktūrfondu un starptautisko finanšu instrumentu departamentu ar tā funkciju nodrošināšanai nepieciešamajām telpām (saistībā ar nepieciešamību atbrīvot telpas ministrijā notikušā ugunsgrēka seku likvidācijai).
 8. **Atbalstīt** valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.9601 003 1116) Ausekļa ielā 25B, Valmierā, kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 9601 003 1116) 1,0253 ha platībā Ausekļa ielā 25B, Valmierā, un divām būvēm – skolas (būves kadastra apzīmējums 9601 003 1116 001) Ausekļa ielā 25B, Valmierā, un koplītnes (būves kadastra apzīmējums 9601 003 1116 002) Ausekļa ielā 25C, Valmierā, nodošanu bez atlīdzības Valmieras pilsētas pašvaldības īpašumā pēc Valmieras Profesionālās vidusskolas īstenotā ERAF projekta ietvaros veikto būvdarbu pabeigšanas, pamatojoties uz Valmieras Profesionālās vidusskolas 2014.gada 5.februāra vēstulē Nr.1-10/8 „Par ēku nodošanu pašvaldībai”, Izglītības departamenta 2014.gada 14.februāra vēstulē Nr.03-01/48 „Par viedokļa sniegšanu par Valmieras Profesionālās vidusskolas dienesta viesnīcu ēkām” un Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2014.gada 27.marta lēmumā Nr.110 (protokols Nr.5, 23.§) „Par ēku Ausekļa ielā 25B un Ausekļa ielā 25C, Valmierā, nodošanu pašvaldībai” norādīto. Valmieras Profesionālajai vidusskolai savlaicīgi (vismaz trīs mēnešus iepriekš) informēt ministriju par īstenotā ERAF projekta ietvaros veikto būvdarbu pabeigšanas termiņu, lai Nodrošinājuma un finanšu departaments sadarbībā ar Izglītības departamentu varētu sagatavot un virzīt izskatīšanai Ministru kabinetā Ministru kabineta rīkojuma projektu par minētā valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības Valmieras pilsētas pašvaldības īpašumā.
 9. **Atkārtoti atlikt** jautājuma par pilnvaras mežsaimniecības darbu veikšanai izsniegšanu sociālās korekcijas izglītības iestādes „Naukšēni” (turpmāk – SKII) direktoram D.Čākuram. SKII 2014.gada 27.marta vēstulē Nr.1-17/44 „Par papildus informācijas sniegšanu” norāda, ka SKII vidējais malkas patēriņa apjoms apkures sezonā ir 1002,71 m³, vienlaikus informējot, ka SKII pārvaldīšanā nodotā katlu māja nodrošina ar siltumenerģiju arī divas daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas SKII pieguļošajā teritorijā. Komisija norāda, ka nav pieļaujama valsts mantas (kokmateriālu) izmantošana valstij nepiederošu nekustamo īpašumu apsaimniekošanā, turklāt, nodrošināt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus ir pašvaldības autonomā funkcija. Ņemot vērā iepriekš minēto, atkārtoti lūgt SKII sniegt informāciju tikai par SKII pārvaldīšanā nodoto būvju apkures nodrošināšanai 2014./2015.gada apkures sezonai nepieciešamo koksnes apjomu, vienlaikus norādot minētā koksnes apjoma nodrošināšanai nepieciešamo izcērtamo meža platību, kvartāla Nr., nogabala Nr. un katram nogabalam cirtes veidu, cirtes izpildes veidu un cirsmas Nr. Pēc attiecīgas informācijas no SKII saņemšanas jautājumu skatīt komisijas sēdē atkārtoti. Nodrošinājuma un finanšu departamentam izvērtēt nepieciešamību apsekot SKII pārvaldīšanā nodotos nekustamo īpašumu objektus (tajā skaitā, meža zemes) dabā.
 10. **Konceptuāli atbalstīt** Rīgas 1.medicīnas koledžas 2014.gada 18.februāra vēstulē Nr.1.25.3/18 „Par koku ciršanu” un 2014.gada 13.marta vēstulē Nr.1.25.3/19 „Par koku ciršanas atļauju” norādīto 3 (trīs) nokaltušo koku, kas daļēji apdraud ēkas un sabiedrisko drošību, nozāģēšanu. Rīgas 1.medicīnas koledžai iesniegt ministrijā saskaņošanai iesniegumu Rīgas pilsētas būvvaldes Apstādījumu inspekcijai ar pievienotu kopplānu un likvidējamo koku sarakstu.
 11. **Konceptuāli atbalstīt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Apveids” 2014.gada 3.marta iesniegumam pievienoto vizuālo risinājumu nomā nodoto telpu Vaļņu ielā 2,

Rīgā, logu aplīmēšanai un āra krīta tāfeles ar apgaismojumu uzstādīšanai (turpmāk kopā – projekti). Vienlaikus komisija lūdz vizuālajā risinājumā logu aplīmēšanai neiekļaut uzlīmes ar alkoholisko dzērienu attēliem un iesniegt ministrijā saskaņošanai precizētos projektus. Vienlaikus komisija vērš uzmanību uz to, ka projektus ministrijā skaņo valsts sekretāre.

12. **Reģistrēt** starp profesionālās izglītības kompetences centru „Rīgas Valsts tehnikums” (turpmāk – RVT) un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „GMG Catering” (turpmāk – Sabiedrība) 2014.gada 14.martā noslēgto Papildu vienošanos Nr.1 pie 2013.gada 20.augusta Līguma Nr.203/13 par neapdzīvojamo telpu nomu (Nr.01.1-29/125) (turpmāk – Papildu vienošanās), kā arī, pamatojoties uz RVT 2014.gada 25.februāra vēstulē Nr.01.4/63 „Par remontdarbu un izkārtnes izveidošanas saskaņošanu” un 2014.gada 25.marta vēstulē Nr.01.4/108 „Par remontdarbu un izkārtnes izveidošanas saskaņošanu Palastā ielā 3, Rīgā” norādīto, **konceptuāli atbalstīt** Papildu vienošanās norādītos, Sabiedrības plānotos remonta darbus un izkārtnes izvietojumu nomas objektā Palasta ielā 3, Rīgā, ja tie tiek veikti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un ministrijai saskaņošanai tiek iesniegta attiecīga tehniskā dokumentācija. Vienlaikus komisija norāda, ka, ņemot vērā to, ka Papildu vienošanās ir noteikts, ka telpu remontdarbu izmaksas telpu piemērošanai Sabiedrības uzņēmējdarbības vajadzībām sedz Sabiedrība par saviem līdzekļiem un līguma darbības laikā veiktos neatdalāmos uzlabojumus RVT Sabiedrībai nekompensē un tie pēc līguma termiņa darbības beigām pāriet RVT īpašumā, Sabiedrībai noteiktā nomas maksa netiek samazināta.
13. **Neatbalstīt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Dimante” izteikto lūgumu saskaņot automātiskās ugunsgrēka atklāšanas sistēmas uzstādīšanai nepieciešamos izdevumus, ņemot vērā to, ka minētā sistēma nav nepieciešama nomā nodotā valsts nekustamā īpašuma objekta Murjāņu ielā 59A, Rīgā, uzlabošanai, bet gan sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Dimante” komercdarbības nodrošināšanai, kā arī pret sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Dimante” ierosināto tiesvedību par parāda summas piedziņu.
14. **Atbalstīt** 2010.gada 9.jūnija Pārjaunojuma līguma (IZM reģ.Nr.1-29/22) 2008.gada 26.augusta Pilnvarojuma līgumam (IZM reģ.Nr.1-29/13) darbības termiņa pagarināšanu līdz 2015.gada 7.jūnijam, pamatojoties uz ministrijas pilnvarnieka A.Voroņecka 2014.gada 2.aprīļa iesniegumu un ministrijas pilnvarnieka V.Mamina 2014.gada 2.aprīļa iesniegumu. Nodrošinājuma un finanšu departamentam sagatavot attiecīgus grozījumus līgumā, vienlaicīgi grozījumos paredzot, ka ministrija uzdod un ministrijas pilnvarnieki A.Voroņeckis un V.Mamins apņemas pārstāvēt ministrijas intereses arī valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 124 0292) Murjāņu ielā 59A, Rīgā, pārvaldīšanā, tajā skaitā uzturēšanā atbilstoši Rīgas domes 2008.gada 8.jūlija saistošo noteikumu Nr.125 „Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi” prasībām līdz minētā valsts nekustamā īpašuma valdītāja/īpašnieka maiņai.
15. **Pieņemt zināšanai**, ka ministrija 2014.gada 24.aprīlī ir izsniegusi pilnvaru Nr.01-26/82 Ogres tehnikuma direktorei I.Brantei mežsaimniecības darbu veikšanai tālākizglītības semināra ietvaros valsts nekustamā īpašuma „Meža tehnikums” (nekustamā īpašuma kadastra Nr.7444 002 0083), Birzgales pagastā, Ķeguma novadā, sastāvā esošās zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 7444 002 0083) 220.kvartāla 3.nogabalā 0,8 ha platībā.
16. **Atbalstīt** Latvijas Universitātes valdījumā nodotā valsts nekustamā īpašuma (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0100 064 2093) Kandavas ielā 2, Rīgā, sastāvā esošo būvju (būvju kadastra apzīmējumi 0100 064 2093 023 un 0100 064 2093 027) nojaukšanu, pamatojoties uz Latvijas Universitātes 2014.gada 14.janvāra vēstulē Nr.AP/5-15 „Par dokumenta nosūtīšanu” un tās pielikumā pievienotajos dokumentos, 2014.gada 29.aprīļa vēstulē Nr.AP/5-365 „Par būvēm Kandavas ielā 2, Rīgā” un tās pielikumā pievienotajos tehniskās apsekošanas atzinumos, kā arī Augstākās izglītības, zinātnes un inovāciju departamenta 2014.gada 19.februāra vēstulē Nr.02-01/37 „Par


viedokļa sniegšanu” norādīto. Nodrošinājuma un finanšu departamentam sagatavot attiecīgu pilnvaru minēto darbību veikšanai.

17. **Pieņemt zināšanai** starp Olaines Mehānikas un tehnoloģijas koledžu un akciju sabiedrību „Olainfarm” 2014.gada 24.martā noslēgto īslaicīgo Līgumu OMTK 2014/05 par neapdzīvojamo telpu nomu.
18. **Reģistrēt** starp Ogres tehnikumu un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Anta-1” 2014.gada 3.februārī noslēgto Vienošanos Par izmaiņām iznomāto telpu platībās.

Komisijas priekšsēdētāja



S.Sidiki


Komisijas sekretāra vietā


M.Adamane

Komisijas locekļi


V.Kondeļevska


E.Severs


M.Adamane